

**Zarządzenie Nr144/2011
Burmistrza Obornik
z dnia 05lipca 2011r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości stanowiących mienie Gminy Oborniki przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Obornikach.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XI/84/11 z dnia 27 czerwca 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Obornikach , stanowiących mienie Gminy Oborniki , w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegających zbyciu, których położenie, dane geodezyjne, opis nieruchomości, cena wywoławcza oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl oraz w miesięczniku Urzędu Miejskiego w Obornikach „Nasze Oborniki”

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki przeznaczonej do
sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Obornikach.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje :

I.

Zzasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujące nieruchomości, zapisane w KW PO1O/ 00014 495/0, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Obornik przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną:

Nr działki pow. ha ark. mapy	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)
2041/4 0,0483 35	Oborniki	Działka niezabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	53.420,13 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2041/5 0,0468 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	51.762,09 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2041/7 0,0487 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	53.862,93 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2041/8 0,0581 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	69.225,63 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2041/11 0,0728 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	86.740,83 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2041/12 0,0524 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	62.434,80 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego

2041/13 0,0548 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	65.294,55 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2041/14 0,0594 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	70.775,43 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2041/15 0,0559 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	66.604,50 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2041/16 0,0559 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	66.604,50 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2041/17 0,1086 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	120.113,19 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2041/18 0,1140 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	126.086,07 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/9 0,0515 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	61.362,24 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/10 0,0532 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	63.388,05 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/11 0,0561 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	66.843,12 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/12 0,0541 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	64.460,61 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego

2043/14 0,0380 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	38.733,93 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/15 0,0495 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	54.747,30 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/17 0,0542 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	64.579,92 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/18 0,0521 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	62.076,87 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/19 0,0598 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	71.251,44 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/20 0,0511 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	60.886,23 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/21 0,0513 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	61.123,62 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/22 0,0520 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	61.957,56 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/23 0,0524 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	62.434,80 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/24 0,0510 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	60.766,92 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego

2043/25 0,0528 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	62.910,81 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/26 0,0540 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	64.341,30 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/27 0,0481 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	53.199,96 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/28 0,0546 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	65.055,93 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/29 0,0550 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	65.533,17 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/30 0,0609 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	72.562,62 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/31 0,0765 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o regularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	91.150,38 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/38 0,0415 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	45.899,91 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/39 0,0438 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	48.443,55 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/40 0,0378 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	41.807,70 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego

2043/41 0,0465 35	Oborniki	Działka nie zabudowana o nieregularnym kształcie, teren płaski. Posiada możliwość podłączenia w sieć: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą gruntową.	51.429,99 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
-------------------------	----------	---	---

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art.216 „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.