

Odpis

Uchwała Nr VIII/45/11

Rady Miejskiej w Obornikach

z dnia 28 marca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Gołębowo,
gmina Oborniki, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki położonej w miejscowości Gołębowo, gmina Oborniki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 19/1 o pow. 0,1971 ha arkusz mapy nr 1, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1O/00014737/9 w Sądzie Rejonowym w Obornikach, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Krzysztof Hetmański

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia

31.03.2011 r.

KIEROWNIK

BIURA RADY

Paulina Kossowska

Odpis

Uzasadnianie

do Uchwały Nr VIII/45/11

Rady Miejskiej w Obornikach

z dnia 28 marca 2011 r.

Nieruchomość położona w miejscowości Gołębowo, gmina Oborniki, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 19/1 o pow. 0,1971 ha stanowi drogę. Działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i zostanie zbyta na poprawę warunków działek przyległych, oznaczonych nr 8, nr 49/1 oraz nr 50/1. Nabywca przedmiotowej nieruchomości ustanowi na rzecz Gminy Oborniki nieodpłatną służebność przechodu i przejazdu na nieruchomościach położonych w miejscowości Gołębowo, gmina Oborniki oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków, jako działki nr 50/2 oraz nr 50/1.

Dla terenu objętego uchwałą, nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki, działka wchodzi w obszar z wiodącą funkcją przemysłowo-gospodarczą.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto: **37.383,39 zł**. Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania oraz koszt aktu notarialnego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki, Geodezji
i Gospodarki Gruntami
Lidia Kietor-Pietrzak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia *31.03.2011 r.*

KIEROWNIK
RADY
Paulina Kossowska