

Odpis

**UCHWAŁA NR XI/79/11
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH**

z dnia 27 czerwca 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Wychowaniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz w związku z art. 29 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Dz. U. z 2007 r. Nr 64, poz. 427) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić Plan Odnowy Miejscowości Wychowaniec, przyjęty na zebraniu wiejskim w dniu 20 maja 2011 r., który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Krzysztof Helmeński

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 28.06.11

podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Mojska

Odpis

Uzasadnienie

Na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich wydane zostało Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 kwietnia 2010 r. zmieniające Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”. Na podstawie § 10 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia podczas składania wniosku o przyznanie pomocy w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie „Odnowa i rozwój wsi” dołącza się Plan Odnowy Miejscowości, zawierający w szczególności:

- 1) charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
- 2) inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości,
- 3) ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
- 4) opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji,
- 5) opis i charakterystykę obszarów, o których mowa w § 4 ust.1 pkt 5.

Dnia 20 maja 2011 r. zebranie wiejskie miejscowości Wychowaniec podjęło uchwałę o przyjęciu Planu Odnowy Miejscowości (POM). Kolejnym załącznikiem wymaganym przy składaniu wniosku będzie uchwała Rady Miejskiej w Obornikach zatwierdzająca POM Wychowaniec. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

PODINSPEKTOR

Krzysztof Skowroński

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 28.06.11

podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Mojska

Odpis

Plan Odnowy Miejscowości Wychowaniec

Na lata 2011 – 2018

Uchwalony na Zebraniu Wiejskim
w dniu 20.05.2011 r.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 28.00.07

podpis
PODINSPEKTOR
Małgorzata Mojska

Odpis

SPIS TREŚCI

Wstęp.....	3
1.Charakterystyka miejscowości.....	4
1.1 Położenie miejscowości.....	4
1.2 Historia miejscowości.....	5
1.3 Przestrzenna struktura miejscowości.....	7
2. Inwentaryzacja zasobów Wychowańca służących odnowie miejscowości.....	8
2.1 Zasoby przyrodnicze.....	8
2.2 Dziedzictwo kulturowe.....	8
2.3 Obiekty i tereny.....	8
2.4 Infrastruktura społeczna.....	8
2.5 Infrastruktura techniczna.....	8
2.6 Gospodarka i rolnictwo.....	9
2.7 Kapitał społeczny i ludzki.....	9
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości.....	9
3.1 Analiza uwarunkowań rozwojowych – SWOT.....	9
4.Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną w Wychowańcu	12
4.1 Wykaz zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	12
4.2 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w Wychowańcu.....	13
5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.....	19
5.1 Budowa świetlicy wiejskiej i boiska wielofunkcyjnego.....	19
5.2 Budowa placu zabaw.....	19

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 28.06.17

podpis
PODINSPEKTOR

Małgorzata Mojska

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Wychowaniec jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczególnej koncepcji i wizji rozwoju miejscowości. Odnowa i rozwój wsi jest wypadkową wielu działań, wśród których pierwsze miejsce znajduje aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców, dlatego też w przygotowaniu dokumentu od samego początku aktywnie uczestniczyli mieszkańcy Wychowańca, wraz ze swoimi przedstawicielami: Sołtysem i członkami Rady Sołeckiej. Plan Odnowy Miejscowości zawiera działania długofalowe, okres na lata 2011-2018. Określa generalny kierunek rozwoju oraz przedstawia metody i narzędzia jego wdrażania. Ponadto umożliwia planowe realizowanie działań ukierunkowanych na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi oraz życia jej mieszkańców. Plan Odnowy Miejscowości Wychowaniec powstał w wyniku dyskusji na zebraniach wiejskich, po konsultacji Rady Sołeckiej z mieszkańcami. Ma być między innymi załącznikiem do projektów zgłaszanych w celu uzyskania pomocy finansowej od różnych instytucji finansowych.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 22.06.11

.....
podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Mojska

1. Charakterystyka miejscowości

1.1 Położenie miejscowości

Wychowaniec to jedna z większych miejscowości w gminie Oborniki. Trafić do niej łatwo, ponieważ rozciąga się wzdłuż drogi krajowej nr 187, niespełna 12 km od centrum Obornik.



Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 28.06.11

PODINSPEKTOR
podpis

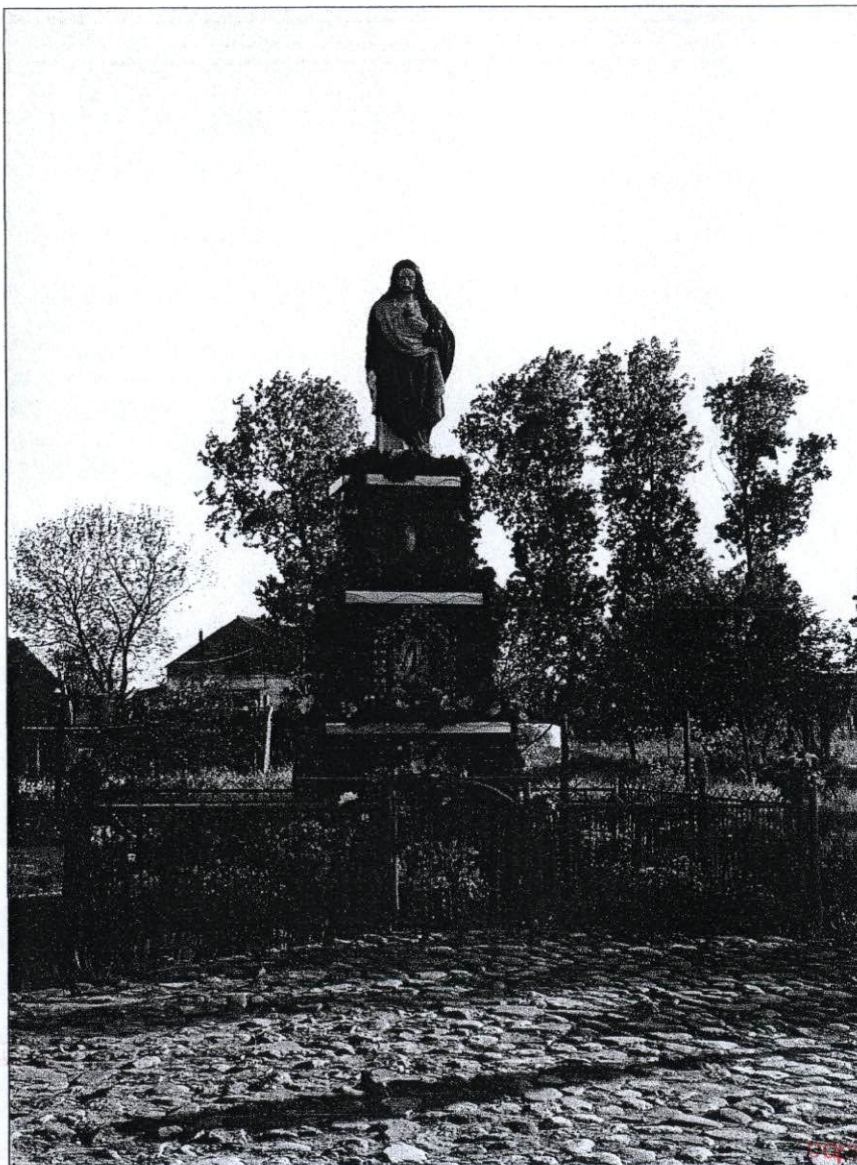
Małgorzata Mojska

1.2 Historia miejscowości

Wychowaniec - wieś sołecka położona w województwie wielkopolskim, powiecie obornickim na terenie gminy Oborniki.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa poznańskiego.

Do Wychowańca, odległego od Obornik o 12 km, najlepsza droga prowadzi przez Popówko, gdzie trzeba skręcić w lewo, na dwukilometrowy odcinek asfaltu. W środku wsi stoi figura Chrystusa, została ona usunięta w czasie okupacji, wróciła na swoje miejsce po wojnie, odnowiona i przebudowana.



Odpis

Cóż takiego mogło dzieć się dawno temu w tej miejscowości, że tak ją nazwano? Popularnonaukowe dywagacje doprowadziły któregoś z regionalistów do wniosku, że w tutejszym folwarku, oddalonym od większych osad, „wychowywano”... żrebięta.

Jest to prawdopodobne, bo w Wychowańcu zachował się stary, ogromny budynek byłego folwarku.

Majątek ten, wymieniany w źródłach historycznych, był częścią dóbr w Popówku, które należały do rodziny Żółtowskich z Myszkowa.

Zgodnie z informacją najstarszych mieszkańców w Wychowańcu wzniesiony był dom z gliny wraz z stodołą i oborą. Został rozebrany po I wojnie światowej. Do tego, który pozostał do dziś, po ostatniej wojnie wprowadzili się osiedleńcy z województw kieleckiego i krakowskiego. Zakorzenieni tu od pokoleń ludzie mówią, że do „krzoków” dołączyły „ptoki”. Stąd bliźutko jest do miejsca, gdzie był kiedyś inny folwark – Zagaj, przypisany do majątku w Urbanu. Dziś pozostała po nim już tylko droga wysadzona po obu stronach lipami. Miłośnicy przyrody nie będą żałować, że tu zbłądzili – zwłaszcza latem. Wieś jest typowo rolnicza. Gospodarstwa rolników indywidualnych są niewielkie, mają powierzchnię od kilku do kilkunastu hektarów, tylko jedno ma areał przekraczający 20 ha. Przeważa w nich hodowla trzody chlewnej. Z organizacji społecznych działała tu tylko – podobnie jak w większości okolicznych wsi – Koło Gospodyń Wiejskich oraz Kółko Rolnicze.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 28.06.11
.....
podpis

PODINSPEKTOR
Małgorzata Mojska

1.3 Przestrzenna struktura miejscowości

Spośród 111 mieszkańców Wychowańca coraz więcej osób stanowi ludność napływająca z miast. Wieś typowo rolnicza, Wychowaniec jest jednym z bardziej rozwijających się sołectw w gminie Oborniki.

Podział wg płci:

Kobiety	55
Mężczyźni	56

Kategorie wiekowe:

Wiek	Kobiety	Mężczyźni	Razem
Do 18 lat	13	17	30
19-60	31	33	64
Powyżej 60	11	6	17

Dzięki aktywności mieszkańców oraz Rady Sołeckiej poprawia się wygląd i estetyka wsi.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 28.06.17
.....
podpis

Odpis

2. Inwentaryzacja zasobów Wychowańca służących odnowie miejscowości.

2.1 Zasoby przyrodnicze

We wsi Wychowaniec znajdują się 2 stawy o łącznej powierzchni ok. 0,6 ha. Przy jednym ze stawów znajduje się mały park obsadzony drzewami liściastymi.

2.2 Dziedzictwo kulturowe

W centrum miejscowości znajduje się prześliczna figura Chrystusa, gdzie w okresie postu cyklicznie odbywają się drogi krzyżowe, nabożeństwa majowe i różańcowe. Wsi uroku dodają lipy rosnące przy drodze biegnącej przez wieś w kierunku miejscowości Górka.

2.3 Obiekty i tereny

Wieś dysponuje terenem o powierzchni 0,5 ha, który w 2011 roku został obsiany trawą boiskową oraz wytyczono boisko do piłki nożnej o powierzchni 0,33 ha. Teren ten w połączeniu ze świetlicą będzie tworzył bazę do imprez rodzinnych, festynów sportowo – rekreacyjnych itp. Planowana jest budowa boiska wielofunkcyjnego, wykonanie ogrodzenia i oświetlenia terenu, budowa placu zabaw dla dzieci oraz zakup kontenera na cele świetlicy.

2.4 Infrastruktura społeczna

W Wychowańcu jest brak świetlicy wiejskiej, w której mogłyby być organizowane spotkania Rady Sołeckiej, kursy, szkolenia, a także liczne imprezy integracyjne takie jak wesela, komunie, spotkania seniorów, spotkania gwiazdkowe, Dzień Dziecka itp.

2.5 Infrastruktura techniczna

Przez wieś przebiega droga gminna, mieszkańcy mają dogodne połączenie w kierunku Poznania oraz na północ Wielkopolski.

Ponadto:

- Wieś jest w pełni zelektryfikowana, zwodociągowana i podłączona do sieci telekomunikacyjnej
- 40% mieszkańców posiada dostęp do sieci internetowej,

- 80% dróg stanowią drogi asfaltowe.

2.6 Gospodarka i rolnictwo

W Wychowańcu działa:

- 12 wysoko wyspecjalizowanych gospodarstw rolnych
- 2 gospodarstwa sadownicze.

Większość mieszkańców zajmuje się jednak działalnością pozarolniczą, jest również kilka małych firm prywatnych, do których można zaliczyć:

- Schronisko i hotel dla psów
- Zakład wywozu nieczystości i usługi odśnieżania
- Usługi remontowo –parkieciarskie.

2.7 Kapitał społeczny i ludzki

W Wychowańcu działa Rada Sołecka. Społeczność lokalna jest zrzeszona w Kółku Rolniczym, które ma osobowość prawną i zrzesza 20 członków oraz działa Koło Gospodyń Wiejskich.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

3.1 Analiza uwarunkowań rozwojowych SWOT

Mocne strony

- Dogodne położenie wsi (12 km od siedziby gminy i powiatu, 40 km od stolicy województwa)

9
Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 28.06.17
PODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Molska

Odpis

- Duża grupa mieszkańców w wieku produkcyjnym
- Wieś zintegrowana
- Znaczna liczba osób prowadzących działalność gospodarczą

Słabe strony:

- Braki w zakresie infrastruktury (brak kanalizacji, brak oświetlenia w niektórych miejscach wsi)
- Infrastruktura sportowa słabo rozwinięta

Szanse:

- Duża liczba mieszkańców posiadających średnie i wyższe wykształcenie
- Możliwość uzyskania wsparcia z funduszy unijnych
- Aktywność mieszkańców

Zagrożenia:

- Niskie nakłady na prace modernizacyjne i remontowe
- Zubożenie mieszkańców

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 28.06.11

podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Mojska

W wyniku analizy powyższych danych społeczność wsi ustaliła:

Priorytetowe kierunki rozwoju Wychowańca

- ❖ Czysta i zadbane wieś, przyjazna dzieciom.
- ❖ Wizerunek wsi ma zachęcać do osiadania nowych rodzin na jej terenie, a obecnym mieszkańcom przynosić chlubę.
- ❖ Integracja społeczności wiejskiej poprzez podnoszenie komfortu życia mieszkańców.
- ❖ Rozwój edukacji społecznej i kulturowej poprzez zwiększenie różnorodności form czynnego wypoczynku.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 28.06.11
podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Nolska

4. Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną w Wychowańcu.

4.1 Wykaz zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

Społeczność Wychowańca i reprezentujące ją Zebranie Wiejskie ustalili w trakcie spotkań kolejność priorytetów i odpowiadających im celów, a następnie wybrali projekty oraz ustalili kolejność priorytetów i odpowiadających im celów, a następnie wybrali projekty tak, aby zapewniły w jak najwyższym stopniu osiągnięcie celów zgodnych z przyjętymi priorytetami.

Priorytet 1: Poprawa infrastruktury wsi

Cel:

- Poprawa estetyki wsi
- Integracja mieszkańców
- Poprawa komfortu życia mieszkańców

Projekty:

1. Budowa świetlicy wiejskiej i utwardzenie terenu wokół świetlicy.
2. Budowa placu zabaw dla dzieci.
3. Budowa zadaszenia nad placem przy świetlicy
4. Utwardzenie drogi do gospodarstw nr posesji 12 i 13.
5. Budowa nowych chodników wzdłuż dróg gminnych.
6. Budowa drogi łączącej Wychowaniec z Górką.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 28.06.2017.

podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Molska

Priorytet 2: Poprawa infrastruktury turystycznej i promocja wsi

Cel:

- Aktywne uczestnictwo mieszkańców w życiu wsi.

Projekty:

- Organizowanie corocznych imprez okolicznościowych.
- Organizowanie cyklicznie drogi krzyżowej.

4.2 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w Wychowańcu.

Nazwa Inwestycji/ Przedsięwzięcia	Budowa Świetlicy wiejskiej i utwardzenie terenu wokół świetlicy.
Cel	Poprawa standardu infrastruktury społecznej
Przeznaczenie	Użytek publiczny.
Harmonogram realizacji	2011-2013
Kwota końcowa	80.000 zł
Źródła jej pozyskania	- Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE - Fundusze Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 28.06.11

podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Molska

Odpis

Nazwa Inwestycji/ Przedsięwzięcia	Budowa placu zabaw dla dzieci
Cel	- zapewnienie dzieciom bezpiecznego miejsca do zabawy, -poprawa jakości życia na wsi (atrakcyjny sposób spędzania wolnego czasu przez dzieci i młodzież) - poprawa estetyki wsi
Przeznaczenie	Użytek publiczny.
Harmonogram realizacji	2011-2013
Kwota końcowa	40.000 zł
Źródła jej pozyskania	- Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE - Fundusze Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 28.06.11
_____ podpis

PODINSPEKTOR
Małgorzata Molska

Odpis

Nazwa Inwestycji/ Przedsięwzięcia	Budowa zadaszenia nad placem przy świetlicy
Cel	Zadaszenie nad placem przy świetlicy stanowić będzie uzupełnienie walorów świetlicy wiejskiej. Ponadto będzie to miejsce, dzięki któremu nawet przy niesprzyjającej pogodzie będą mogły odbywać się imprezy.
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram Realizacji	2014-2016
Kwota końcowa	30.000Zł
Źródło jej pozyskania	- Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE - Fundusze Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 22.06.17

podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Małska

Nazwa Inwestycji/ Przedsięwzięcia	Utwardzenie drogi do gospodarstw nr posesji 12 i 13 (długość odcinka 200 m).
Cel	Poprawienie komfortu życia mieszkańców.
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram Realizacji	2012-2016
Kwota końcowa	ok. 200 zł/m ²
Źródło jej pozyskania	- Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE - Fundusze Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego

Nazwa Inwestycji/ Przedsięwzięcia	Budowa nowych chodników wzdłuż dróg gminnych
Cel	Poprawa komfortu mieszkańców wsi oraz zwiększenie bezpieczeństwa podróżujących
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram Realizacji	2013 - 2018
Kwota końcowa	ok. 100 zł/m ²
Źródło jej pozyskania	- Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 28.06.11
.....
podpis

Odpis

Nazwa Inwestycji/ Przedsięwzięcia	Budowa drogi łączącej Wychowaniec z Górką (ok. 2 km)
Cel	Poprawa komfortu mieszkańców wsi oraz zwiększenie bezpieczeństwa podróżujących
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram Realizacji	2013 - 2018
Kwota końcowa	1 000 000 zł
Źródło jej pozyskania	- Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 28.06.17

podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Mojska

Odpis

Nazwa Inwestycji/ Przedsięwzięcia	Organizowanie corocznych imprez okolicznościowych.
Cel	Aktywne uczestnictwo mieszkańców w życiu wsi. Dla pobudzenia aktywnego uczestnictwa mieszkańców w życiu wsi zaplanowano realizację w/w zadania, obejmującego organizowanie uroczystości okolicznościowych i imprez integracyjno-rekreacyjnych np. Dzień Dziecka, spotkania gwiazdkowe. Mieszkańcy nie tylko chcą sami brać w nich udział, ale również integrować się z mieszkańcami najbliższych miejscowości: Popówko, Popowo, Górka
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram Realizacji	2011-2018
Kwota końcowa	1600 zł
Źródło jej pozyskania	- Budżet gminy Oborniki - Fundusze sponsorów

Nazwa Inwestycji/ Przedsięwzięcia	Organizowanie cyklicznie drogi krzyżowej
Cel	Aktywne uczestnictwo mieszkańców w życiu wsi
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram Realizacji	2011-2018
Kwota końcowa	0 zł

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 23.06.11

podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Molska

Źródło jej pozyskania	- Fundusze sponsorów
-----------------------	----------------------

5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

5.1 Budowa świetlicy wiejskiej i boiska wielofunkcyjnego.

Obszar, na którym będzie znajdowała się świetlica jest ważnym miejscem dla mieszkańców Wychowańca - wieś dysponuje terenem o powierzchni 0,5 ha. Świetlica wiejska umożliwi organizowane spotkań Rady Sołectkiej oraz innych imprez, takich jak: Dzień Dziecka, Dożynki wiejskie, spotkania gwiazdkowe. Na początku 2011 roku na części terenu wytyczono boisko do piłki nożnej, siatkówki i koszykówki. Boisko w połączeniu ze świetlicą zapewni odpowiednie warunki do organizacji wszelkiego rodzaju wydarzeń o charakterze sołeczno-kulturowym w Wychowańcu.

Wykorzystanie tego obszaru poprawiłoby atrakcyjność miejscowości, a także znacząco podniosłoby standard organizowanych zabaw i spotkań wiejskich.

5.2 Budowa placu zabaw.

Aby poprawić estetykę wsi planowane jest wykonanie ogrodzenia i oświetlenia terenu oraz budowa placu zabaw dla dzieci. Plac zabaw będzie bezpiecznym miejscem, gdzie dzieci pod opieką dorosłych będą aktywnie spędzać czas. Realizacja przedsięwzięcia zapewni dzieciom i młodzieży idealne warunki do rozwoju ruchowego i poprawi komfort wypoczynku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Krzysztof Hejmański

Zgodność

odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 28.06.11

podpis

PODINSPEKTOR

Małgorzata Molska