

UCHWAŁA nr XX/150/2007

Rady Miejskiej w Obornikach

z dnia 30.11. 2007 roku

**w sprawie : sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości
gruntowej położonej w Obornikach przy ulicy Łakowej na rzecz
dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami) oraz art.37 ust.2 pkt 5 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.Nr 261 poz.2603 z 2004 roku ze zmianami) Rada Miejska w Obornikach uchwala , co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Oborniki , będącej w użytkowaniu wieczystym, położonej w Obornikach przy ulicy Łakowej 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 3341 ark. mapy ewid. nr 42 o powierzchni 0,0820 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer 11669 Sądu Rejonowego w Obornikach, IV Wydziału Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Piotr Desperak

*Rada Prawny
Maria Makowska*

Uzasadnienie

do Uchwały nr XX/150/07 Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30.11.2007 ✓

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Oborniki położona w Obornikach przy ulicy Łąkowej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3341 o powierzchni 0,0820 ha zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz dwoma budynkami warsztatowymi, które stanowią odrębny przedmiot własności użytkownika wieczystego Państwa Stefana i Doroty Czajkowskich. W/wym. osoby zwróciły się z wnioskiem o umożliwienie kupna gruntu pod zabudowaniami.

Zgodnie z art.37 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zbycie nieruchomości może nastąpić, jeżeli osobom przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu.

Wobec powyższego sprzedaż opisanej nieruchomości użytkownikowi wieczystemu zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zasadna.

