Odpis

Uchwała Nr XIII/98/2007
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 29 czerwca 2007 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną bliźniaczą na działkach o numerach geodezyjnych 2055/3, 2056, 2057 i części działki nr 2058 , położonych w miejscowości OBORNIKI

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r. z późniejszymi zmianami/ / uchwala się:

§1.

przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Oborniki dla działek o numerach geodezyjnych:
2055/3, 2056, 2057 i części działki nr 2058.

§ 2.

Granice obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pokazano na kopii z mapy ewidencyjnej w skali 1:2000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zakres ustaleń planu obejmuje czynności wymienione w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r z późn. zmianami/.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Piotr Desperak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 02.07.07
PODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Molska

Odpis

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr XIII/98/2007
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 29 czerwca 2007 r.

Z wnioskiem o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwróciła się Obornicka Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Dokonując analizy dotyczącej możliwości opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr nr 2055/3, 2056, 2057 i części działki nr 2058 położonych w Obornikach stwierdzono, że:

- lokalizacja jest zgodna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki zatw. uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach nr VI/30/2003 z dnia 5 lutego 2003 r.
- działki mają dostęp do drogi publicznej,
- istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej ,kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej
- projektowana zabudowa jest kontynuacją zabudowy mieszkaniowej .

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono przedstawić Radzie Miejskiej projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/wym. działek.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 02.09.08 PODINSPEKTOR
Małgorzata Mańska

Kierownik Wydziału
Anna Wenz Marchewka