Odpis

Uchwała Nr LXV/500/06
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 20.10.2006

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Stobnicy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001 r. ze zmianami/oraz art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 241 poz.2603 z 2004 r.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje :

§ 1.

Wyraża, się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Stobnicy, gmina Oborniki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 33/2 o pow. 0,0187 ha arkusz mapy nr 1 , zapisanej w KW 14 898 stanowiącej minie Gminy Oborniki.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
/-/
mgr Ryszard Ciszak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 24.10.06
.....
podpis
p.o. Kierownik
Biura Rady Miejskiej
Sabina Sibrecht

Radca Prawny
Maria Makowska

Odpis

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Obornikach nr LXV/500/06 z dnia 20.10.2006

Nieruchomości położona w Stobnicy, gmina Oborniki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 33/2 o pow. 0,0187 ha, zapisanej w KW 14 898 niezbędna jest do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której właścicielem jest wnioskodawca. Przedmiotowa działka o kształcie wieloboku nie może zostać zbyta jako odrębna nieruchomość.
Dla terenu objętego uchwałą nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka wchodzi w obszar zabudowy mieszkaniowej.
Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 3.180,54 zł brutto.
Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania w wysokości 522,98 zł i koszt aktu notarialnego.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 24.10.06
p.o. Kierownik
Biura Rady Miejskiej
Sabina Sibrecht