

Odpis

UCHWAŁA Nr LXV/501/06
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 20.10.2006

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Popówku w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.Nr 142 poz.1591 z 2001 r. ze zmianami/oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.Nr 241 poz.2603 z 2004 r.) Rada Miejska w Obornikach uchwała, co następuje :

§ 1.

Wyraża, się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Wychowańcu, obręb ewidencyjny Popówko, gmina Oborniki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 165/3 o pow. 0,1100 ha arkusz mapy nr 2 , zapisanej w KW 14 618 stanowiącej minie Gminy Oborniki.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

1-1
mgr Ryszard Ciszak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 24.10.06

podpis
p.o. Kierownik
Biura Rady Miejskiej

Sabina Sibrecht

RADCA PRAWNY

mgr Ewa Gasiorek

Odpis
UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Obornikach nr LXV/501/06 z dnia 20.10.2006

Nieruchomość położona w Wychowańcu, obręb ewidencyjny Popówko, gmina Oborniki oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 165/3 o pow. 0,1100 ha, zapisana w KW 14 618 niezbędna jest do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której właścicielem jest wnioskodawca. Przedmiotowa działka o kształcie wydłużonego prostokąta nie może zostać zbyta jako odrębna nieruchomość. Dla terenu objętego uchwałą nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka wchodzi w obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej najwyższej jakości.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 1.430,00 zł brutto.

Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania w wysokości 278,98 zł i koszt aktu notarialnego.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 24.10.06

.....
podpis
p.o. Kiefownik
Biura Rady Miejskiej

Sabina Sibrecht

Plac