

Odpis

UCHWAŁA NR LXV/502/06
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH
Z DNIA 20.10.2006

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki na okres 10 lat.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. nr 142 poz. 1591 z 2001 r.ze zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.ze zm.)Rada Miejska w Obornikach uchwala co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego na wydzierżawienie części nieruchomości o pow. 0,2016 ha ,stanowiącej własność Gminy Oborniki, położonej w Obornikach przy ulicy Wybudowanie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **16**, arkusz mapy nr 1, zapisanej w KW 2212 , oraz na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat pomiędzy Gminą Oborniki a Obornickim Stowarzyszeniem Lotniczym .

§ 2.

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie z przeznaczeniem na cele statutowe-
ładowisko .

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Oborniki .

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Ryszard Ciszak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 24.10.06

podpis
p.o. Kierownik
Biura Rady Miejskiej

Sabina Sibrecht

Radca Prawny
Maria Makowska

Odpis

Uzasadnienie

do Uchwały Nr LXV/502/06 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 20.10.2006

Dla przedmiotowej nieruchomości Gmina Oborniki nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka wchodzi w obszar terenów dla realizacji celów publicznych i w obszar terenów z wiodącą funkcją mieszkaniową.

Wydzierżawienie gruntu z odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów powyżej trzech lat, może nastąpić za zgodą Rady Miejskiej.

Obornickie Stowarzyszenie Lotnicze, zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym zamierza wykorzystywać przedmiotową nieruchomość na cele statutowe tj. pod lądowisko.

Stowarzyszenie zamierza przeprowadzać szkolenia, aby móc się rozwijać.

Ponadto urządzane przeloty służą zajęciom sportowym mieszkańców gminy Oborniki.

Zawarcie umowy na okres 10 lat pozwoli Stowarzyszeniu na korzystanie ze środków strukturalnych Unii Europejskiej oraz na swobodne i śmiało inwestowanie w zagospodarowanie przedmiotowego terenu, co z pewnością przyczyni się do poprawy estetyki tego rejonu miasta.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 24. 10. 06

.....
p.o. Kierownik
podpis Biura Rady Miejskiej

Sabina Sibrecht