

Odpis

UCHWAŁA Nr/...../.....

Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 14.12.2006r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 43 wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 41,80 m². położonego w Obornikach przy ulicy Kopernika nr 16 oznaczonego geodezyjnie; obręb Oborniki ark. 22, działka nr 3319, dla której Sąd Rejonowy w Obornikach prowadzi księgę wieczystą Kw 14808, stanowiącą własność Gminy Oborniki oraz ustanowienie udziałów w użytkowaniu wieczystym nieruchomości wspólnej.

§ 2.

Upoważnia się Burmistrza Obornik do udzielenia [redacted] bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego opisanego w § 1. Udzielona bonifikata nie może przekroczyć 65% wartości rynkowej nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

14
Piotr Desperak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 18.12.06

800pis
p.o. Kierownik
Biura Rady Miejskiej

Sabina Sibrecht

Rada Prawny

Maria Makowska KIEROWNIK

Jacek Glapiak

INSPEKTOR

Teresa Nadstaga

Odpis

UZASADNIENIE

Udzielenie bonifikaty na sprzedaż lokalu mieszkalnego, przewiduje ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. (tj. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), o gospodarce nieruchomościami. Warunki zastosowania bonifikaty oraz jest wysokość określona została w Zarządzeniu z dnia 12 sierpnia 2005r. Burmistrza Obornik Nr 471/2005.

Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 17 czerwca 2004r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej na wniosek najemców lub dzierżawców tych lokali Nr XXVII/206/2004 nie określa warunków i wysokości stosowania bonifikaty. Stąd koniecznym jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie, dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 43 położonego w Obornikach przy ulicy Kopernika 16, gdzie najem trwa nieprzerwanie ponad 20 lat tj. od stycznia 1974r.

W tym stanie podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 19.12.06

p.o. Kierownik
Biura Rady Miejskiej

Sabina Sibrecht

KIEROWNIK

[Signature]
Jacek Czapla

INSPEKTOR

[Signature]
Teresa Nadstęga