

Odpis

UCHWAŁA NR LVI/418/06
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH
Z DNIA 24.02.2006

w sprawie : wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w
Obornikach przy ulicy Staszica .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r.-o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 pozycja 1591 z 2001 r. ze zmian.) Rada Miejska w Obornikach uchwala ,co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki, położonej w Obornikach przy ulicy Staszica , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 669/6 o pow. 0,0403 ha , arkusz mapy ewidencyjnej nr 13, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 14 495.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej

17
mgr Ryszard Ciołek

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 27.02.06

p.o. Kierownik
Biura Rady Miejskiej

Sabina Sibrecht



Odpis

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LVII/418/06 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 24.02.2006

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 669/6 o pow. 0,0403 ha , arkusz mapy ewid.nr 13 , obręb Oborniki , zapisana w KW 14 495 zostanie zbyta w trybie przetargu ustnego nieograniczonego .

W nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona była pod teren przemysłowo-składowy i usługowy.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki jest to teren z wiodącą funkcją przemysłowo-gospodarczą.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto **32.940,00 zł** .

Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania w wysokości :

- 427,00 zł operat szacunkowy
- 140,00 zł dokumenty geodezyjne
- koszt aktu notarialnego.

Dla terenu przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku usługowego .

Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego przedmiotowej nieruchomości oraz następne uiszczanie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Oborniki będzie stanowiło źródło dochodów budżetu.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 27.02.06

.....
p.o. Kierownik
Biura Rady Miejskiej

Sabina Sibrecht