

Odpis

UCHWAŁA NR LX/439/06
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH
Z DNIA 26.05.2006

w sprawie : zbycia nieruchomości położonej w Obornikach przy ul.Marii Skłodowskiej-Curie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r.-o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 pozycja 1591 z 2001 r. ze zmian.) oraz art. 37 ust.3 w związku z art. 6 pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.nr 261 poz.2603 z 2004 r. ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala ,co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki ,położonej w Obornikach przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3316/55 o pow. 0,0072 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 14 812 na rzecz ENEA S.A.Zakład Dystrybucji Energii Rejon Dystrybucji Szamotuły przy ul. Nowowiejskiego 6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 29.05.2006

RADCA PRAWNY
Miłosz  

podpis
p.o. Kierownik
Biura Rady Miejskiej


Sabina Sibrecht

Przewodniczący
Rady Miejskiej


mgr Ryszard Ciszak

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Obornikach nr Lx/439/06 z dnia 26.05.2006.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3316/55 o pow. 0,0072 ha, położona w Obornikach przy ulicy Marii Skłodowskiej-Curie, arkusz mapy nr 34, obręb Oborniki, zapisana w KW 14 812 sprzedana zostanie w trybie bezprzetargowym na rzecz ENEA S.A. Zakład Dystrybucji Energii Rejon Dystrybucji Szamotuły przy ul. Nowowiejskiego 6.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego wraz z towarzyszącymi usługami -rejon ulic: Czarnkowska, Droga leśna, Wybudowanie w Obornikach, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach nr XXIII/199/96 z dnia 20 czerwca 1996 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego Nr 24 poz.266 w dniu 16.10.1996 r. przedmiotowa działka o nr ewid. 3316/55 przeznaczona jest pod teren urządzeń elektroenergetycznych.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto **3.904,00 zł**

Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania w wysokości

- 219,94 zł dokumenty geodezyjne
- 183,00 zł operat szacunkowy
- koszt aktu notarialnego .

Zbycie danej nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego jest uzasadnione w świetle zadań gminy polegających na zapewnieniu warunków dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego i następne uiszczenie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Oborniki będzie stanowiło źródło dochodów budżetu.