

Odpis

UCHWAŁA NR LXII/450/2006
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH
Z DNIA 30.06.2006r.

w sprawie : wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w
Obornikach .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r.-o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U.Nr 142 pozycja 1591 z 2001 r. ze zmian.) oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.nr 261 poz.2603 z 2004 r. ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala ,co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki, położonej w Obornikach , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 282/3 o pow. 0,2623 ha , arkusz mapy ewidencyjnej nr 5, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 14 593.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej

14
mgr Ryszard Ciszak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 03.07.06

PODINSPEKTOR

podpis

Małgorzata Małska

Rada Prawny

Maria Makowska

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LXII/450/06 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 30.06.2006r.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 282/3 o pow. 0,2626 ha, arkusz mapy ewid. nr 5, obręb Oborniki, zapisana w KW 14 593 zostanie zbyta w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

W nieobowiązującym miejscowym planie ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki przedmiotowa działka to teren przeznaczony pod lokalizację wyłącznie rozbudowy warsztatowej i częściowo jako teren zabudowy mieszkaniowo - rzemieślniczej.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka przeznaczona jest częściowo jako teren z wiodącą funkcją przemysłowo - gospodarczą i w mniejszej części jako teren z wiodącą funkcją mieszkaniową.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto **75.843,00 zł**.

Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania w wysokości:

- 1.220,00 zł dok. geodezyjne
- 183,00 zł operat szacunkowy
- koszt aktu notarialnego.

Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego przedmiotowej nieruchomości oraz następne uiszczanie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Oborniki będzie stanowiło źródło dochodów budżetu.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 03.07.06

PODINSPEKTOR

podpis
Młgorzata Molska

zb

