

Odpis

UCHWAŁA NR LXII/453/2006

RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

Z DNIA 30.06.2006r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki na okres 25 lat.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. ze zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej Obiezierzu, Gminy Oborniki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/7 arkusz mapy nr 1, zapisana w KW 16 214 oraz na zawarcie umowy dzierżawy na okres 25 lat pomiędzy Gminą Oborniki a Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Obornikach.

§ 2.

Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana stacją oczyszczalni ścieków.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Ryszard Ciszak

Zgodność

odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 03.07.06

podpis

RADCA PRAWNY

Marcin Michalczyk

Odpis

Uzasadnienie

do Uchwały Nr LXII/455/06 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 30.06.2006r.

Zgodnie ze studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka nr 9/7 o pow. 1,5392 ha, arkusz mapy nr 1 obręb Obiezierze, zapisana w KW 16 214 to tereny oczyszczalni ścieków, teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej najwyższej wartości oraz tereny projektowanego obszaru chronionego krajobrazu.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomości (tj. Dz. U. Nr 261 poz2603 z 2004 r. ze zm.), zawarcie umowy dzierżawy na okres powyżej trzech lat z odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy może nastąpić za zgodą Rady Miejskiej.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się oczyszczalnia ścieków. Zawarcie umowy dzierżawy pozwoli na uregulowanie tytułu prawnego do nieruchomości stanowiącej własność Gminy Oborniki a użytkowanej przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Obornikach.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 03.07.06

PODINSPEKTOR

podpis

Małgorzata Mojska

