

Odpis
UCHWAŁA NR LXII/455/2006

Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30.06.2006r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Uścikowie
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 maja 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 pozycja 1591 z 2001 r. ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki, położonej w Uścikowie, gmina Oborniki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 209/11 o pow. 0,0402 ha zapisanej w KW 10 700.

§ 2.

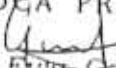
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
/-/
mgr Ryszard Cizak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 03.07.06
PODINSPEKTOR
podpis 
Małgorzata Mieliska

RADA PRAWNY

mgr Ewa

Odpis

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej w Obornikach nr LXII/455/2006 z dnia 30.06.2006r.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 209/11 o pow. 0,0402 ha, arkusz mapy nr 2 obręb Uścikowo, zapisana w KW 10 700 sprzedana zostanie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

W nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki działka nr 209/11 przeznaczona była pod teren zabudowy zagrodowej.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka nr 209/11 wchodzi w obszar terenów z wiodącą funkcją mieszkaniową.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto 10.980,00 zł.

Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania w wysokości

- 550,00 zł operat szacunkowy
- 140,00 zł dokumenty geodezyjne
- koszty aktu notarialnego

Zbycie danej nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego jest uzasadnione w świetle zadań gminy i będzie stanowiło źródło dochodu budżetu, poprzez uiszczenie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Oborniki.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 03.07.06
.....
PROKURATOR
podpis [signature]
Małgorzata Mojska