

Odpis

Uchwała Nr. LXII/456/2006
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30.06.2006r.

w sprawie : przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną dla części działki nr 472 położonej w miejscowości UŚCIKOWO

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. Nr 80 poz.717 z dnia 10 maja 2003 r z późn. zmianami./ uchwala się :

§ 1.

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną dla części działki o numerze geodezyjnym 472 w miejscowości UŚCIKOWIO.

§ 2.

Granice obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pokazano na kopii z mapy zasadniczej w skali 1:5000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zakres ustaleń planu obejmuje czynności wymienione w art. 15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późn. zmianami/.

§ 4.

Uchyła się uchwałę nr XXVII/211/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działce o nr ewidencyjnym 308/2 położonej w UŚCIKOWIE.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w sposób zwyczajowo przyjęty..

Przewodniczący
Rady Miejskiej
H
mgr Ryszard Ciszak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 03.06.06

PODINSPEKTOR

podpis *[signature]*

Marta Zdzienicka

RADCA PRAWNY

mgr Ewa Gasiorek

Odpis

Uzasadnienie

do uchwały nr LXII/456/2006 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 30.06.2006

1. Część działki nr 472 na której ma być sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki zatw. Uchwała Nr VI/30/03 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 5 lutego 2003 r. i stanowi grunty kl. IVa i V.

Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej.

Powołana Zarządzeniem Burmistrza Obornik Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna zaopiniowała pozytywnie wniosek o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Załącznikiem do uchwały Rady Miejskiej w Obornikach nr XXVII/211/04 z dnia 17.06.2004 r. jest kopia z mapy zasadniczej w skali 1:5000, na której zaznaczono granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W dniu podejmowania wymienionej uchwały, obszar ten stanowił działkę o nr ewidencyjnym 308/2 i część działki nr 309.

W wyniku połączenia powyższych działek, w ewidencji gruntów i budynków został nadany nowy numer - 472.

3. Określony w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tryb prac nad planem miejscowym – na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Obornikach nr XXVII/211/04 z dnia 17 czerwca 2004 r. - **nie został wdrożony.**

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 03.07.06

PODINSPEKTOR

podpis

Malgorzta Mojska

Kierownik Wydziału

Anna Wenz Marchewka