

Odpis

Uchwała Nr XLVIII/396/09

Rady Miejskiej w Obornikach

z dnia 11 grudnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Kowanówko, gmina Oborniki, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” Ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki, położonej w miejscowości Kowanówko, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 193/2 o pow. 0.9492 ha, arkusz mapy ewid. nr 1 zapisaną w księdze wieczystej 17 411 Sądu Rejonowego w Obornikach, IV Wydziału Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Piotr Ostrowski

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki, 15.12.09

PROKURATOR

podpis

Małgorzata Molska

Odpis

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XLVIII/396/09

Rady Miejskiej w Obornikach

z dnia 11 grudnia 2009 r.

Nieruchomość położona w miejscowości Kowanówko, gmina Oborniki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 193/2 o pow. 0.9492 ha, arkusz mapy ewid. nr 1 zapisana w księdze wieczystej 17 411 Sądu Rejonowego w Obornikach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka wchodzi w teren z funkcją przemysłowo – gospodarczą. Gmina Oborniki dla przedmiotowej nieruchomości posiada plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą XXIII/185/08 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 stycznia 2008 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy przemysłowo – gospodarczej w Kowanówku. Przedmiotowa działka ma kształt wydłużonego prostokąta, teren płaski, niezabudowany i niezagospodarowany.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto: 590.476,34 zł. Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania oraz koszt aktu notarialnego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 11.12.09

PODINSPEKTOR
podpis

Małgorzata Wojska

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki, Geodezji
i Gospodarki Gruntami

Lidia Kizioł-Pietrzak