

Odpis

**UCHWAŁA NR XXXVII/318/09
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30 stycznia 2009 r.**

**w sprawie : wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej
w Obornikach, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r.-o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 pozycja 1591 z 2001 r. ze zmian.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki ,położonej w Obornikach , arkusz mapy ewid. nr 39,obręb Oborniki,zapisanej w księdze wieczystej KW nr 1028, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka nr 2260/1 o pow. 0.0473 ha,
- działka nr 2260/2 o pow. 0.0517 ha,
- działka nr 2260/3 o pow. 0.0586 ha,
- działka nr 2260/4 o pow. 0.0595 ha,
- działka nr 2260/5 o pow. 0.0606 ha,
- działka nr 2260/6 o pow. 0.0599 ha,
- działka nr 2260/7 o pow. 0.0668 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 03.02.2009r.
KIEROWNIK
BIURA
Paulina Kłossowska

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Piotr Desperak

Odpis

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXXVII/318/09
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30 stycznia 2009 r.

Nieruchomość położona w Obornikach, arkusz mapy ewid. nr 39, obręb Oborniki, zapisana w księdze wieczystej KW 1028 przeznaczona jest do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Cena ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Nabywca ponosi dodatkowo koszty postępowania, na które składają się:

- koszt operatu szacunkowego, dokumenty geodezyjne i koszt aktu notarialnego

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki wydzielone działki wchodzą w teren z wiodącą funkcją mieszkaniową.

Dla terenu każdej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego, jednorodzinnego wolnostojącego.

Zbycie danej nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego jest uzasadnione w świetle zadań gminy polegających na zapewnieniu warunków dla rozwoju budownictwa mieszkaniowego i następne uiszczenie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Oborniki będzie stanowiło źródło dochodów budżetu.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 03.02.2009 r.

KIEROWNIK
BIURA RADY

Paulina Kossowska

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki, Geodezji
i Gospodarki Gruntami

Lidia Kizior-Pietrzak