

**Uchwała Nr XL/340/09
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30 kwietnia 2009r.**

w sprawie **zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zm.), w związku z § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. z 2008r. Nr 146, poz. 927), Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości związane z prowadzeniem działalności gospodarczej budynki i budowle stanowiące nową inwestycję, w rozumieniu § 2 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną.
2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały, przysługuje na warunkach i zasadach określonych w ww. rozporządzeniu Rady Ministrów.

§ 2

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, dotyczy nieruchomości, na których zrealizowano nowe inwestycje lub utworzono nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją, jeżeli:

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 05.05.09
PODINSPEKTOR

podpis

Małgorzata Molska

Odpis

- 1) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 20.000,00 euro lub utworzono co najmniej 2 nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu mikroprzedsiębiorców;
 - 2) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 100.000,00 euro lub utworzono co najmniej 10 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu małych przedsiębiorców;
 - 3) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 500.000,00 euro lub utworzono co najmniej 25 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców;
 - 4) nakłady finansowe na nową inwestycję wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 5.000.000,00 euro lub utworzono co najmniej 300 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu przedsiębiorców innych niż wymienieni w punktach 1-3.
2. Wyrażone w euro kwoty określone w ust. 1 przelicza się na złote według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego, ogłoszonego w ostatnim dniu grudnia roku poprzedzającego rok, w którym zakończono nową inwestycję.

§ 3

1. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc na podstawie uchwały zobowiązany jest do zgłoszenia zamiaru skorzystania z tej pomocy w formie pisemnej - na druku stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, dołączając wymienione w nim dokumenty.
2. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, przedsiębiorca musi dokonać przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 01.01.20

PODINTEKTOR

podpis
Małgorzata Molska

Odpis

§ 4

1. Po zakończeniu inwestycji przedsiębiorca zobowiązuje się do dostarczenia:
 - 1) w przypadku ubiegania się o pomoc na wspieranie nowych inwestycji:
 - a) oświadczenia o zakończeniu inwestycji – na druku stanowiącym załącznik Nr 2 do uchwały,
 - b) oświadczenia o wartości nowej inwestycji, ustalonej według kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą oraz o udziale własnym w nakładach związanych z nową inwestycją – na druku stanowiącym załącznik Nr 3 do uchwały;
 - 2) w przypadku ubiegania się o pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją:
 - a) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – na druku stanowiącym załącznik Nr 4 do uchwały,
 - b) oświadczenia o wysokości przewidywanych kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją, obejmujących koszty płacy brutto pracowników powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem – na druku stanowiącym załącznik Nr 5 do uchwały;
 - 3) informacji o stanie zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie gminy Oborniki, w przeliczeniu na pełne etaty - na druku stanowiącym załącznik Nr 6 do uchwały;
 - 4) informacji o innej pomocy publicznej oraz wsparciu ze środków publicznych otrzymanych na daną inwestycję lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z daną inwestycją – na druku stanowiącym załącznik Nr 7 do uchwały;
 - 5) kopii decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynków lub budowli stanowiących nową inwestycję;
 - 6) oświadczenia, że nowa inwestycja nie jest związana z rodzajami działalności określonymi w § 6 ust. 2 uchwały – na druku stanowiącym załącznik Nr 8 do uchwały.

§ 5

Zwolnienie z podatku od nieruchomości, wynikające z niniejszej uchwały, przysługuje:

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 01.01.2020

PODINSPEKTOR

Małgorzata Mojska

Odpis

1. Od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano zgłoszenia – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania objętych obowiązkiem podatkowym w dniu dokonania zgłoszenia.
 2. Od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych – w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania, od których obowiązek podatkowy powstał po dniu zgłoszenia.
- jednak nie dłużej niż 2 lata od rozpoczęcia biegu okresu zwolnienia.

§ 6

1. Zwolnienia nie stosuje się do przedsiębiorców, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań podatkowych wobec budżetu gminy Oborniki.
2. Zwolnieniu z podatku od nieruchomości na mocy § 1 ust. 1 uchwały nie podlegają:
 - 1) budynki lub ich części związane z działalnością handlową oraz budowle związane z tymi budynkami;
 - 2) budynki i budowle związane z prowadzeniem stacji paliw;
 - 3) budynki lub ich części związane z działalnością w zakresie organizowania targów i wystaw oraz budowle związane z tymi budynkami;
 - 4) budynki lub ich części związane z działalnością logistyczną, spedycyjną i magazynową oraz budowle związane z tymi budynkami.

§ 7

1. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia uzyskanego z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją jest zobowiązany do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego w okresie korzystania z pomocy publicznej, do przedkładania informacji dotyczących kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników związanych z nową inwestycją.
2. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia uzyskanego z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją zobowiązany jest do dnia 15 stycznia i 15 lipca danego roku przedstawiać informacje o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu

kościński
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 01.01.20

PODPISEK

podpis

Małgorzata Jankowska

Odpis

na dzień 31 grudnia roku poprzedniego i 30 czerwca danego roku, z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia otrzymania pomocy – na druku stanowiącym załącznik Nr 6 do uchwały.

3. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia uzyskanego z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, gdy nowa inwestycja lub zwiększenie zatrudnienia nie zostaną utrzymane przez okres:
 - a) 5 lat przez przedsiębiorców wymienionych w § 2 ust.1 pkt 4 od dnia zakończenia inwestycji;
 - b) 3 lat przez przedsiębiorców wymienionych w § 2 ust.1 pkt 1, 2 i 3 od dnia zakończenia inwestycji;
4. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić organ udzielający pomocy pisemnie o utracie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie programu – w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących jego utratę.
5. W przypadku utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za cały okres czasu, w którym korzystał ze zwolnienia, zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).
6. W przypadku otrzymania w trakcie roku pomocy publicznej ponad dopuszczalną intensywność przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu nadwyżki pomocy w terminie do 31 grudnia danego roku podatkowego poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami zgodnie z procedurą określoną w przepisach ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa.

§ 8

Traci moc Uchwała Nr VII/58/07 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 06 marca 2007 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości podatników, którzy zwiększyli zatrudnienie tworząc nowe miejsca pracy, na terenie gminy Oborniki i określenia warunków udzielania pomocy w formie zwolnienia.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 01.01.08

PODINSEKTOR

podpis

Małgorzata Jwańska

Odpis

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w *Dzienniku Urzędowym* Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2013r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Piotr Dąbrowski

Gawry

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992r);
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawnych prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem ogłoszenia przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w *Dzienniku Urzędowym* Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Zgodność

odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki - 01.01.01

PODPODPISEK

Małgorzata Molska