

Odpis

**Uchwała Nr LVII/454/10
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 27 sierpnia 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, położonej w miejscowości
Uścikowo, gmina Oborniki w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.:Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej minie Gminy Oborniki położonej w miejscowości Uścikowo, gmina Oborniki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 371/2 o pow. 0,0147 ha arkusz mapy nr 3, zapisanej w księdze wieczystej nr 16 094 w Sądzie Rejonowym w Obornikach, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Piotr Osperak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki, dnia 31.08.2010
PODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Molska

Odpis

Uzasadnienie

do Uchwały Nr LVII/454/10

Rady Miejskiej w Obornikach

z dnia 27 sierpnia 2010 r.

Nieruchomość położona w miejscowości Uścikowo, gmina Oborniki oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 371/2 o pow. 0,0147 ha nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i zostanie zbyta na poprawę warunków działki przyległej nr 369/2.

Dla terenu objętego uchwałą, nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki, działka wchodzi w obszar z wiodącą funkcją mieszkaniową.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto: **4.888,54 zł**. Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania oraz koszt aktu notarialnego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

KIEROWNIK

Anna Wenz-Marchewka

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia

31.08.2010

PROKURATOR

podpis

Małgorzata Molska