Odpis

Uchwała Nr LVII/457/10

Rady Miejskiej w Obornikach

z dnia 27 sierpnia 2010 r.

w sprawie **wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a" Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art.37 ust.2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.:Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki, położonej w miejscowości Oborniki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działki nr 2560/2 oraz 2561/2 o łącznej pow. 0.0047 ha, arkusz mapy ewid. nr 40 zapisanej w księdze wieczystej PO1O/00012382/1 Sądu Rejonowego w Obornikach, IV Wydziału Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Paweł Cesperak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 31.08.2010
PODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Molska

Odpis

Uzasadnienie

do Uchwały Nr LVII/457/10

Rady Miejskiej w Obornikach

z dnia 27 sierpnia 2010 r.

Nieruchomość położona w miejscowości Oborniki, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, jako działki nr 2560/2 oraz 2561/2 o łącznej pow. 0.0047 ha nie może być zagospodarowana, jako odrębna nieruchomość i zostanie zbyta na poprawę warunków działek 2560/1 oraz 2561/1.

Dla terenu objętego uchwałą, nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki, działki wchodzą w obszar z wiodącą funkcją mieszkaniową.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto: **4.416,40 zł.** Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania oraz koszt aktu notarialnego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

KIEROWNIK

Anna Wenz-Marchewka

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 31.08.2010
PODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Molska