

**Uchwała Nr L/408/10
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 12 lutego 2010r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych: 79/3, 79/4, 80/1, 80/3, 80/4, 81/1, 82/1, 82/3, 83/1, 83/3, 86/4, 92/7, 92/9, 92/10, 97/1, 98/5, 99/1, 99/3, 99/4, 100, 101, 137, 138, 414/1, 414/3, 414/4 i dla części działki o nr ewidencyjnym 436 położonych w miejscowości KOWANÓWKO, gmina Oborniki.

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 – ze zmianami) Rada Miejska w Obornikach uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych: 79/3, 79/4, 80/1, 80/3, 80/4, 81/1, 82/1, 82/3, 83/1, 83/3, 86/4, 92/7, 92/9, 92/10, 97/1, 98/5, 99/1, 99/3, 99/4, 100, 101, 137, 138, 414/1, 414/3, 414/4 i dla części działki o nr ewidencyjnej 436 położonych w miejscowości KOWANÓWKO, gmina Oborniki.

§ 2

Granice obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pokazano na mapie ewidencyjnej w skali 1:2000 stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Zakres ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje czynności wymienione w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 – ze zmianami)

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zgodność

odbiętych stwierdzam

Oborniki dnia 11.02.2010

PODPISEK FOR

Małgorzata Mojska

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Piotr Daszlerak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr L/408/10
Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 12 lutego 2010r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych: 79/3, 79/4, 80/1, 80/3, 80/4, 81/1, 82/1, 82/3, 83/1, 83/3, 86/4, 92/7, 92/9, 92/10, 97/1, 98/5, 99/1, 99/3, 99/4, 100, 101, 137, 138, 414/1, 414/3, 414/4 i dla części działki o nr ewidencyjnym 436 położonych w miejscowości KOWANÓWKO, gmina Oborniki.

Przedmiotem niniejszego projektu uchwały jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o numerach ewidencyjnych: 79/3, 79/4, 80/1, 80/3, 80/4, 81/1, 82/1, 82/3, 83/1, 83/3, 86/4, 92/7, 92/9, 92/10, 97/1, 98/5, 99/1, 99/3, 99/4, 100, 101, 137, 138, 414/1, 414/3, 414/4 i dla części działki o nr ewidencyjnej 436 położonych w miejscowości KOWANÓWKO, gmina Oborniki.

Opracowanie miejscowego planu dotyczy obszaru, którego granice pokazano na załączniku graficznym stanowiącym integralną część projektu uchwały.

O opracowanie miejscowego planu miejscowego wystąpili: właściciele działek o nr ewid. 414/4, 81/1, 99/4 - Pan Bogusław Ciurysek, Pani Mieczysława Nowak, Pani Henryka Stachowiak. Pozostałe tereny stanowią własność Gminy, Powiatu i Skarbu Państwa.

Dokonując analizy terenu stwierdzono, że wnioskowane przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jest zgodnie z projektowaną zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki.

Prace nad planem będą prowadzone równolegle ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obornik.

Teren przylega bezpośrednio do terenów mieszkaniowych, stąd planowana zabudowa ma stanowić kontynuację istniejącego osiedla zabudowy mieszkaniowej.

Wniosek w powyższej sprawie został przedstawiony i zaopiniowany pozytywnie przez Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną.

Wobec powyższego podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uważa się za zasadne.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Ob

17. 02. 2010

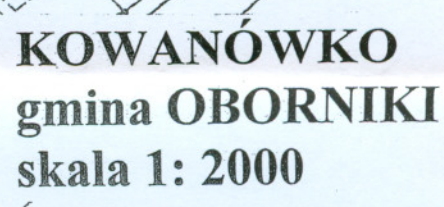
PODINSPIENTOR

podpis

Małgorzata Mojska

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki, Geodezji
i Gospodarki Ziemi

Lidia Kizioń-Pietrzak



Poświadczam, że
z oryginałem prz
geodezyjnego i k



**ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR L/408/10
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH
Z DNIA 12 lutego 2010r.**