

Odpis

Uchwała Nr L/413/10 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 12 lutego 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Nieczajna

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz w związku z art. 29 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 marca 2007 roku o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Dz. U. z 2007 r. nr 64, poz. 427) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić Plan Odnowy Miejscowości Nieczajna gm. Oborniki, przyjęty na zebraniu wiejskim w dniu 29 grudnia 2009 r., który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Przemysław Leszyński

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia

11. 02. 2010

PODPISZ
PODPISZ

Małgorzata Molska

Odpis

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr L/413/10
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 12 lutego 2010 r.**

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Nieczajna

Na podstawie art. 29 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 marca 2007 roku o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich wydane zostało rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Na podstawie § 10 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia podczas składania wniosku o przyznanie pomocy w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie „Odnowa i rozwój wsi” dołącza się:

1. Plan odnowy miejscowości, zawierający w szczególności:
 - a) charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - b) inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości,
 - c) ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - d) opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.
2. Uchwałę:
 - a) zebrania wiejskiego lub rady dzielnicy, lub rady osiedla w sprawie przyjęcia planu odnowy miejscowości podjętą dla każdej miejscowości, w której będzie realizowana operacja,
 - b) rady gminy w sprawie zatwierdzenia planu odnowy miejscowości.

Dnia 29 grudnia 2009 r. zebranie wiejskie miejscowości Nieczajna podjęło uchwałę o przyjęciu planu odnowy miejscowości (POM). Kolejnym załącznikiem wymaganym przy składaniu wniosku będzie uchwała Rady Miejskiej w Obornikach zatwierdzająca POM Nieczajna.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za zasadne.

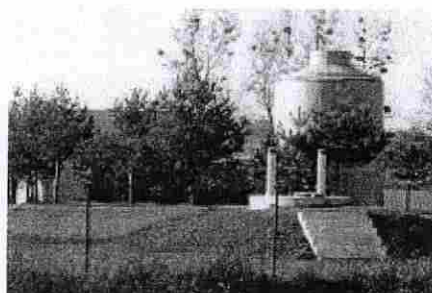
Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki, dnia 17.02.2010
PODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Miska

KIEROWNIK
Dariusz Łukaszczyński

Odpis

Załącznik do Uchwały Nr L/413/10
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 12 lutego 2010 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NIECZAJNA W GMINIE OBORNIKI NA LATA 2010 – 2017



Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 17.02.2010
..... PODINSPEKTOR
podpis 
Małgorzata Molska

Spis treści

WSTĘP	3
1.CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	4
1.1 Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, ludność.	4
1.2. Historia miejscowości	4
1.3 Przestrzenna struktura miejscowości	8
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW LUDZKICH SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	9
2.1 Zasoby przyrodnicze	9
2.2 Dziedzictwo kulturowe	9
2.3 Obiekty i tereny	10
2.4 Infrastruktura społeczna	10
2.5 Infrastruktura techniczna	10
2.6 Gospodarka i rolnictwo	11
2.7 Kapitał społeczny i ludzki	11
3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI	12
3.1 Mocne strony	12
3.2 Słabe strony	13
4. ZADANIA INWESTYCYJNE I PRZEDSIĘWZIĘCIA AKTYWIZUJĄCE SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W NIECZAJNIE	16
4.1 Wykaz zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	16
Priorytet 1: Poprawa infrastruktury wsi	16
Priorytet 2 Integracja mieszkańców wsi.	17
4.2 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w Żernikach	17
Priorytet 2 Integracja mieszkańców wsi.	20

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Obornik

11.02.2016

PODINSPEKTOR
poufne

Małgorzata Molska

WSTĘP

„Plan odnowy miejscowości” powstał z inicjatywy Rady Sołeckiej i Sołtysa w oparciu o konsultacje społeczne z mieszkańcami wsi”:

29.05.2009 – zebranie Rady Sołeckiej

27.06.2009 – odbyło się zebranie mieszkańców

27.08.2009 – odbyło się zebranie mieszkańców

10.09.2009 – odbyło się zebranie wiejskie

Przeprowadzone spotkania pozwoliły na określenie potrzeb oraz wyznaczenie zadań do realizacji, co znalazło swoje odbicie w zapisach niniejszego opracowania, które jest próbą wypracowania długofalowego rozwoju wsi Nieczajna oraz poprawy jakości życia mieszkańców.

Proces tworzenia tego wieloletniego planu strategicznego składał się z następujących etapów:

- Analiza istniejących zasobów sołectwa
- Konsultacje społeczne
- Analiza SWOT (mocne strony, słabe strony, szanse i zagrożenia)
- Opracowanie wizji rozwoju wsi
- Wskazanie zadań i projektów, których realizacja umożliwi spełnienie wizji rozwoju wsi.

Przygotowanie i realizację „Planu odnowy miejscowości” umożliwi przede wszystkim:

- Poprawę warunków życia mieszkańców wsi
- Zintegrowanie mieszkańców
- Pozyskiwanie środków finansowych przeznaczonych na rozwój wsi

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki 17.02.2010
PODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Mleśka

1. Charakterystyka miejscowości

1.1 Położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, ludność.

Wieś Nieczajna położona jest w odległości około 8 kilometrów w kierunku na południowy zachód od Obornik i 30 km od Poznania. Przez Nieczajnę przepływa niewielka rzeka Samica. Wieś posiada połączenie autobusowe z Obornikami, które obsługiwane jest przez autobusy Krajowej Spółdzielni Komunikacyjnej z siedzibą w Poznaniu. Autobus kursuje na trasie Oborniki – Nieczajna – Górka, a dodatkowo w dniach roboczych kursują autobusy szkolne dowożące dzieci i młodzież. Połączenie autobusowe z Obornikami jest wystarczające w dni robocze. Trudno natomiast dojechać do Obornik szczególnie w sobotę i niedzielę.

Na sołectwo składa się wieś Nieczajna licząca sobie 283 mieszkańców oraz położona 3km na południe od Nieczajny wieś Sepno, w której mieszka ok. 60 osób.

Przejeżdżając przez wieś łatwo można przekonąć się, że jest to typowo rolnicza miejscowość. Niemal wszędzie widać ciągnące się rozległe pola uprawne.

1.2. Historia miejscowości

Z zachowanych do naszych czasów dokumentacji źródłowej powstanie wsi datowane jest na 1284 rok. Z taką datą wystawiono dokument Przemysława II przyszłego króla Polski, pierwszego po okresie tzw. rozbitcia dzielnicowego nadający Żegocie, wojewodzie krakowskiemu w uznaniu zasług wieś Nieczajnę.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki 17.02.2010
DIREKTOR
poczt
Małgorzata Mojska

Następnym właścicielem Nieczajny był Mikołaj z Bytnia. Człowiek ten posiadał wieś w latach 1386-1394. Toczył spory z synami zmarłego właściciela Żydowa o rozgraniczenie wsi Nieczajna i Rozwarowa (obecnie Roztworowa). Konflikt ten miał miejsce w 1389 roku, a zakończenia jego nie znamy.

Następnym właścicielem wsi był Maszek. Posiadał on także dobra na terenie Zielątkowa. Ten właściciel również toczył spory z właścicielem Rozwarowa.

W latach 1426-1448 Nieczajna należała do kobiety o nazwisku Jutka z Kierzkowa. Około połowy XV wieku Nieczajna należała do rodziny Sobockich. Początkowo podzielona została pomiędzy czterech braci. W latach następnych w miarę rozrostu rodzin miały miejsce dalsze podziały wsi. Członkowie rodzin dzielili swoje części dóbr z zamiarem przekazywania potomstwu, sprzedaży krewnym lub znajomym. Świadczy o tym bogata dokumentacja o charakterze administracyjnym oraz wieczystym. Przedstawiciele rodziny Sobockich występowali często pod odmiejscowym nazwiskiem przyjętym od nazwy wsi np. Soboccy, Gołęczewscy, Nieczajńscy.

W latach siedemdziesiątych XVIII wieku Nieczajna stanowiła własność człowieka którego nazwisko brzmiało Młodziejowski. Ówczesny właściciel toczył w latach 1773-1775 spory z właścicielem sąsiednich majątków ziemskich. W pierwszej połowie XIX wieku wieś należała do rodziny Turnów z Objezierza. W pierwszej połowie lat 80-tych XIX wieku na obszarze folwarku (poza wsią) zamieszkiwało ponad 80 osób w 9 domach. We wsi było 19 domów i mieszkało w nich 247 mieszkańców. W końcu XIX wieku właścicielem dziedziczącym folwark był Hipolit Turno, a po odzyskaniu niepodległości (1918r.) folwark należał do Jerzego Turno.

Nieczajna w byłym powiecie obornickim to dawniejszy majątek obszariczny, w którym chłopci na równi z wszystkimi robotnikami rolnymi przeżyli biedy

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 11.02.2016
PODPISEK
Małgorzata Mojska

Odpis

zanim na podstawie reformy rolnej w 1945 roku otrzymali od władzy ludowej ziemię na swoją własność.

W lutym 1950 roku jako jedna z pierwszych w Wielkopolsce, powstała spółdzielnia produkcyjna III typu. Do spółdzielni przystąpili od razu wszyscy chłopci w Nieczajnie których było 45 wnosząc 470 hektarów ziemi, inwentarz żywy i martwy. Dodatkowo powiększyli swój areal gruntów o ziemię przyjętą z Państwowego Funduszu Ziemi.

Położenie spółdzielni jeśli chodzi o zagadnienia komunikacyjne nie należało do najlepszych. Do najbliższej w Wargowie jest 7 kilometrów. W chwili zorganizowania spółdzielni były takie zabudowania gospodarcze jak: obora, stajnia, owczarnia i magazyn zbożowy. Budynki wymagały natychmiastowego remontu i rozbudowy by umożliwić rozwój hodowli i właściwe przechowywanie zbiorów. Przewodniczącym został wybrany Władysław Najdek znany działacz Wielkopolski.

Wzorowa praca spółdzielni w Nieczajnie została właściwie oceniona nie tylko przez władze, ale i przez okolicznych chłopów. Dowodem tego jest przyłączenie się członków sąsiedniej spółdzielni w Sepnie, którzy gospodarowali oddzielnie.

Szczególny nacisk w spółdzielni kładło się na zagadnienia socjalne. Spółdzielcy posiadali własne przedszkole i żłobek, które po pewnym czasie uległy rozwiązaniu. Członkowie spółdzielni korzystali również w miarę potrzeb z uzdrowisk dla poprawy zdrowia. Miejscem stałych spotkań spółdzielców po godzinach pracy była świetlica, w której mieściła się dość bogata biblioteka. W następnych latach w dalszym ciągu kładziono nacisk na polepszanie warunków mieszkaniowych spółdzielców.

W 1968 roku Nieczajna otrzymała nowy budynek przeznaczony na Gromadzką Radę Narodową, w której mieściła się również biblioteka. Z chwilą likwidacji

Zgodność
odpisu z stwierdzam
Oborniki dnia 17.02.2010
ODBIORCA
podpis
Małgorzata Wojska

Gromadzkich Rad Narodowych w budynku tym mieściła się biblioteka i świetlica, a później przedszkole. Spółdzielcy doszli do wniosku, że należy zacząć budowę nowych mieszkań aby poprawić swoje warunki mieszkaniowe.

Rok 1972 był rokiem ważnym dla pracowników bowiem oddano do użytku nowy blok w którym zamieszkało 8 rodzin. W dwa lata później również 8 rodzin otrzymało mieszkania w nowym budownictwie. Stare mieszkania w dalszym ciągu remontowano. W 1975 roku spółdzielcy z Nieczajny połączyli się ze spółdzielcami z Lulina tworząc Rolniczy Kombinat Spółdzielczy Nieczajna – Lulin.

Historia Ochotniczej Straży Pożarnej w Nieczajnie

Straż Ogniowa powstała w czerwcu 1945 roku, a głównym jej organizatorem był Kazimierz Kurowski. Do straży ogniowej zapisywali się mężczyźni w wieku od 18 do 55 lat. Po miesiącu organizacji straży należało do niej 30 mężczyzn. Dzięki operatywności i zorganizowaniu pierwszych działaczy straż była dobrze zorganizowana. Straż ogniowa poprzez swoją społeczną działalność zintegrowała całą wieś. Zorganizowano amatorski zespół teatralny, który posiadał bogaty repertuar i organizował przedstawienia w Nieczajnie, Urbanu, Popówku, Ocieszynie, Wargowie i Obornikach.

W 1948 roku Straż Ogniowa z Nieczajny dostała nazwę Ochotnicza Straż Pożarna Terenowa. W 1956 roku reaktywowano Związek OSP w kraju co wiązało się z powołaniem Oddziału Powiatowego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych w Obornikach, w skład którego weszło 85 jednostek z terenu powiatu obornickiego w tym również OSP Nieczajna. Pierwszym prezesem oddziału powiatowego był Henryk Kaliszan, który pełnił te funkcje do czerwca 1975 roku. Na pierwszego prezesa OSP Nieczajna powołano przewodniczącego RSP zasłużonego działacza Władysława Najdka.

Zgodność
 odpisu z oryginałem stwierdzam
 Oświadczam dnia 11.02.2010

 PODINSPIKTOR
 Matgorzata Mojska

Odpis

Od chwili powstania Straży Ogniowej, a potem OSP w Nieczajnie tj. od czerwca 1945 do 1971 roku funkcje prezesów pełnili: Władysław Najdek, Franciszek Działowski, Bronisław Dobak i Wincenty Wasyniak, natomiast komendantów (naczelników) Kazimierz Kurowski, Hieronim Wawrzyniak, Henryk Adamczak i Leon Łabuziński.

Kolejnym naczelnikiem wybrano jednogłośnie Jana Buszkiewicza 9 marca 1971 roku. Od tej pory odnotowano nowy etap rozwoju OSP. Wybrano nowy zarząd i powiększono skład osobowy czynnych członków z 13 do 25. Jako pierwsza w powiecie obornickim straż zorganizowała żeńską sekcję (9 kobiet). Ponadto rozpoczęła działalność drużynowa (12 chłopców w wieku 15-18 lat). Nowo powstałe drużyny przeszkolono w zakresie I stopnia.

W lipcu 1984 roku w Nieczajnie witano wizytującego wojewodę poznańskiego Mariana Króla, który interesował się działalnością straży i jej wyposażeniem. Ocena działalności straży była wysoka. Za wzorową działalność OSP Nieczajna wielu jej członków zostało odznaczonych odznakami związkowymi oraz medalami. OSP Nieczajna działa do dnia dzisiejszego osiągając bardzo dobre wyniki na zawodach na szczeblu gminnym i powiatowym.

1.3 Przestrzenna struktura miejscowości

Wieś Nieczajna posiada zabudowę, w której znajdują się sklepy handlowe i przystanek autobusowy. W Nieczajnie jest skrzyżowanie drogi gminnej i powiatowej w kierunku Lulina i Sepna. Drogi te są w bardzo złym stanie i wymagają naprawy. Tuż przy skrzyżowaniu znajdują się dwa bloki wybudowane przez RKS Świerkówki w latach 1972 -1974. Jest kilka nowo pobudowanych domów jednorodzinnych. Pozostałe budownictwo to zabudowa starsza. Obok świetlicy znajduje się działka gdzie są dwie bramki ale

Zgodność
odpisu z stwierdzam
Oborniki dnia 15.02.2020
..... ODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Molska

nawierzchnia jest w bardzo złym stanie. Jest to trawa z która przez nieregularne koszenie stała się kępiasta i bardzo nierówna. Tak wygląda stan boiska do piłki nożnej. Na terenie wsi znajduje się około 400 m chodników z kostki brukowej betonowej. W skład zabudowy wsi poza dwoma blokami wchodzi domy jedno lub kilku rodzinne. W ostatnim czasie w Nieczajnie powstają nowe zabudowania jednorodzinne

2. Inwentaryzacja zasobów ludzkich służących odnowie miejscowości

2.1 Zasoby przyrodnicze

W północnej części wsi jest park. Znajdują się w nim drzewa, które zasługują na ochronę pomnikową.

Do wyróżniających się jeszcze rozmiarami zaliczyć można 3 topole czarne i jedną białą oraz jeden dąb szypułkowy (obwód 250cm).

2.2 Dziedzictwo kulturowe

Miejscowość Nieczajna na przestrzeni ostatnich dwustu lat nie występowała nigdy jako siedziba właścicieli. Związana była zawsze z właścicielami sąsiedniego Objezierza. Stąd też nie ma w Nieczajnie żadnego zabytkowego budynku dworskiego. Znajdują się jednak obiekty ujęte w ewidencji konserwatorskiej, nie wpisane do rejestru zabytków stanowiące cenne elementy historycznej zabudowy miejscowości:

- dworek w folwarku: była to oficyna mieszkalna administratora lub rządcy gospodarstwa z początków XX wieku.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Obrębiki nr 15.02.2012
.....
PODPISANT
.....
Małgorzata Mojska

Odpis

- dom nr 2: dom ogrodnika, początek XX wieku.
- wartownia: przy wjeździe do RSP w Nieczajnie.

2.3 Obiekty i tereny

Nieczajna nie wyróżniałaby się niczym szczególnym gdyby nie uroczy staw położony w pobliżu zakładu rolnego należącego do Rolniczego Kombinatoru Spółdzielczego w Świerkówkach. W okolonym pięknymi drzewami stawie jest czysta woda w którym pływa sporo ryb – z tego powodu chętnie przychodzą tutaj i przyjeżdżają wypoczywać miejscowi i okoliczni amatorzy wędkarstwa.

2.4 Infrastruktura społeczna

Funkcjonująca tutaj świetlica wiejska to miejsce spotkań mieszkańców, szczególnie młodzieży oraz dzieci, które mogą grać w tenisa stołowego. Obiekt ten można również wynajmować na różnego rodzaju uroczystości i imprezy rodzinne. Wieś może pochwalić się prężnie działającą już od 68 lat Ochotniczą Strażą Pożarną, której siedziba znajduje się w świetlicy wiejskiej. W Nieczajnie swoje siedziby ma kilka firm jednoosobowych.

2.5 Infrastruktura techniczna

Wieś Nieczajna ma strategiczne znaczenie dla okolicy. Tutaj bowiem jest wykopana studnia głębinowa zaopatrująca w wodę pitną wsie: Kowalewko, Wargowo i Ślepuchowo. Posiada też kanalizację. Jest w całości zelektryfikowana. Do wsi nie jest doprowadzony gaz ziemny.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Obornik, 11.02.2016

PODPISZCIELKA

Małgorzata Mojska

2.6 Gospodarka i rolnictwo

Przejeżdżając przez wieś łatwo można się przekonać, że jest to typowo rolnicza miejscowość. Niemal wszędzie widać ciągnące się rozległe pola uprawne należące do RSP. Mechanizacja oraz ograniczenie miejsc pracy przyczyniło się do poszukiwania nowych źródeł zarobkowania. Część mieszkańców pracuje w RSP, a pozostali dojeżdżają do Obornik, Poznania i okolic. Sporą część mieszkańców stanowią emeryci i renciści. Kilka rodzin utrzymuje się z prowadzenia własnej działalności gospodarczej.

Mieszkańcy sołectwa utrzymują się głównie z rolnictwa. Gospodarstw indywidualnych jest tutaj wprowadzie niewiele, bowiem zaledwie jedno indywidualne o powierzchni 20 ha, jednak na życie wsi duży wpływ ma Rolniczy Kombinat Spółdzielczy z siedzibą w Świerkówkach. Przeważają gleby klasy od II do V.

2.7 Kapitał społeczny i ludzki

Mieszkańcy Nieczajny zorganizowani są w następujących organizacjach:

- Ochotnicza Straż Pożarna: skupia czynnych członków, sekcje młodzieżową, oraz żeńską
- Rada Sołecka: decyduje o ważniejszych sprawach dotyczących funkcjonowania wsi
- Wspólnoty mieszkaniowe: tworzą je mieszkańcy bloków
- Koło wędkarskie.

Rozwiązywanie problemów we wsi odbywa się poprzez:

- zgłaszanie problemów Radzie Sołeckiej
- zebranie mieszkańców wsi

Zgodność
odpisi z stwierdzam
Oborniki dnia 17.02.2016
PODPISEK
podpis
Małgorzata Mojska

Odpis

- spotkanie z przedstawicielami władz samorządowych.

Obyczaje i tradycje pielęgnowane przez mieszkańców:

- spotkania seniorów organizowane przez Radę Sołecką.
- dzień dziecka organizowany przez Radę Sołecką dla dzieci ze szkoły podstawowej i gimnazjum.
- dożynki parafialne organizowane co roku w innej miejscowości przez sołtysów.

Inne obyczaje i tradycje związane z obchodem świąt religijnych:

- nabożeństwa majowe przy figurach
- święcenie potraw wielkanocnych.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

3.1 Mocne strony

- tereny pod zabudowę jednorodzinną.
- dogodne położenie wsi
- rozwinięta infrastruktura techniczna; wodociągi, studnia głębinowa, kanalizacja, telekomunikacja
- zintegrowane środowisko
- rozwinięte rolnictwo (dobrze gospodarujący na nowoczesnych maszynach rolniczych i budynkach inwentarskich).

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
17.02.2016
Obram: PODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Molska

Odpis

3.2 Słabe strony

- duża liczba mieszkańców z zawodowym wykształceniem
- problemy z utrzymaniem porządku na wsi
- przestarzała sieć wodociągów (rury azbestowe)
- brak placówek oświatowych (przedszkola)
- zły stan dróg gminnych i powiatowych
- zły stan i brak wyposażenia świetlicy

Zgodność
odpisu stwierdzam
Oborniki, 11.02.2020
.....
INSPEKTOR
podpis
Małgorzata Mojska

Odpis

W oparciu o analizę powyższych danych społeczność Nieczajny ustaliła

Priorytetowe Kierunki Rozwoju

Czysta i zadbane wieś, przyjazna dzieciom.

Wizerunek wsi ma zachęcać do osiedlania nowych rodzin na jej terenie, a obecnym mieszkańcom przynosić chlubę.

Integracja społeczności wiejskiej poprzez podnoszenie komfortu życia mieszkańców.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Obecnie:

11.02.2010

PODPISEK
podpis

Małgorzata Molska

Odpis

W oparciu o priorytetowe kierunki rozwoju została określona

WIZJA ROZWOJU WSI NIECZAJNA
Estetyczna, zintegrowana i czysta wieś, zapewniająca
komfort życia mieszkańcom oraz bezpieczne miejsca
dla zabaw dzieci i młodzieży.

Zgodność
odpisu z stwierdzam
Oborniki dnia 11. 02. 2010

PODINSPIKTOR

Małgorzata Molska

Odpis

4. Zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną w Nieczajnie

4.1 Wykaz zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Społeczność Nieczajny i reprezentujące ją Zebranie Wiejskie ustaliły w trakcie spotkań kolejność priorytetów i odpowiadających im celów, a następnie wybrali projekty oraz ustalili kolejność tak, aby zapewniły w jak najwyższym stopniu osiągnięcie celów zgodnych z przyjętymi priorytetami:

Priorytet 1: Poprawa infrastruktury wsi

Cel:

- poprawa estetyki wsi
- integracja mieszkańców
- poprawa komfortu życia mieszkańców

Projekty:

1. Remont świetlicy wiejskiej i budowa infrastruktury zewnętrznej wokół budynku.
2. Budowa placu zabaw dla dzieci.
3. Wymiana pokryć dachowych budynków indywidualnych.
4. Budowa dróg gminnych oraz chodników w centrum wsi.
5. Budowa kompleksu boisk sportowych.

Zgodność
odpisu z stwierdzam
Oborniki dnia 11.02.2010
.....
PODPIŚCIEL
Małgorzata Milska

6. Budowa drogi Nieczajna – Ślepuchowo.

7. Wymiana sieci wodociągowej (rury azbestowe).

8. Modernizacja oświetlenia dróg.

Priorytet 2 Integracja mieszkańców wsi.

Cel:

- Aktywne uczestnictwo mieszkańców w życiu wsi

Projekty:

1. Powołanie Koła Gospodyń Wiejskich z siedzibą w świetlicy wiejskiej

2. Organizacja corocznych imprez okolicznościowych.

4.2 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w Nieczajnie

Nazwa inwestycji /przedsięwzięcia	Remont świetlicy wiejskiej i budowa infrastruktury zewnętrznej wokół budynku(remont kuchni z wyposażeniem, wymiana parkietu, wymiana pokrycia dachowego i okien, ocieplenie ścian budynku, budowa magazynu na opał, wymiana instalacji elektrycznej, opłotowanie terenu)
Cel	• organizacja spotkań kulturalnych. • atrakcyjny sposób spędzania wolnego czasu przez mieszkańców. • organizacja pokazów kulinarnych • spełnienie warunków sanitarnych.
Przeznaczenie	Użytek publiczny (dla mieszkańców a także pod wynajem dla wszystkich zainteresowanych)
Harmonogram realizacji	2010 - 2014
Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	300.000 zł - Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 11.02.2010
PODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Kosińska

Odpis

Nazwa inwestycji /przedsięwzięcia	Budowa placu zabaw dla dzieci
Cel	• stworzenie bezpiecznego miejsca wypoczynku dla dzieci • poprawa estetyki wsi
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram realizacji	2010 - 2012
Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	40.000 zł - Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE

Nazwa inwestycji /przedsięwzięcia	Wymiana azbestowych pokryć dachowych budynków indywidualnych -220m²
Cel	• usunięcie zagrożenia dla mieszkańców • poprawa estetyki wsi • poprawa stanu środowiska naturalnego
Przeznaczenie	Użytek indywidualny
Harmonogram realizacji	2010 - 2014
Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	ok. 100 zł za m ² - Budżet gminy Oborniki - Środki własne mieszkańców

Nazwa inwestycji /przedsięwzięcia	Budowa dróg gminnych oraz chodników w centrum wsi
Cel	• wzrost poziomu bezpieczeństwa • poprawa estetyki wsi • poprawa jakości życia
Przeznaczenie	Użytek indywidualny
Harmonogram realizacji	2010 - 2014
Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	120.000 zł - Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki, dnia 11.02.2010

PODINSPEKTOR
podpis

Małgorzata Wojska

Odpis

Nazwa inwestycji /przedsięwzięcia	Budowa boiska sportowego (nawierzchnia naturalna, oświetlenie i niewielkie trybuny)
Cel	• Poprawa poziomu bezpieczeństwa korzystania z obiektu sportowego • podniesienie komfortu korzystania z obiektu sportowego • poprawa estetyki wsi
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram realizacji	2010 - 2015
Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	90.000 zł - Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE

Nazwa inwestycji /przedsięwzięcia	Budowa drogi Nieczajna- Ślepuchowo
Cel	• Poprawa estetyki wsi • wzrost poziomu bezpieczeństwa • poprawa jakości życia mieszkańców
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram realizacji	2010 - 2017
Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	1.800.000 zł - Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE

Nazwa inwestycji /przedsięwzięcia	Wymiana sieci wodociągowej (rury azbestowe)
Cel	• Usunięcie zagrożenia dla mieszkańców • poprawa stanu technicznego wsi
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram realizacji	2010 - 2017
Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	300.000 zł - Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE

Zgodność
 odpisu z oryginałem stwierdzam
 Oborniki, dnia 15.02.2010

PODPOISZKOWA

Małgorzata Molska

Odpis

Nazwa inwestycji /przedsięwzięcia	Modernizacja oświetlenia dróg (wymiana 17 lamp i montaż 6 nowych)
Cel	• Poprawa estetyki wsi • wzrost poziomu bezpieczeństwa • poprawa jakości życia mieszkańców
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram realizacji	2010 - 2017
Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	100.000 zł - Budżet gminy Oborniki - Fundusze UE

Priorytet 2 Integracja mieszkańców wsi.

Opis planowanych zadań inwestycyjnych aktywizujących społeczność lokalną.

Nazwa inwestycji /przedsięwzięcia	Powołanie Koła Gospodyń Wiejskich
Cel	• Aktywne uczestnictwo mieszkańców w życiu wsi
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram realizacji	2010 - 2015
Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	0zł

Nazwa inwestycji /przedsięwzięcia	Organizacja corocznych imprez okolicznościowych (dzień dziecka połączony z piknikiem wiejskim, dożynki wiejskie, dzień seniora, zajęcia integracyjne)
Cel	• Aktywne uczestnictwo mieszkańców w życiu wsi
Przeznaczenie	Użytek publiczny
Harmonogram realizacji	2010 - 2017
Kwota końcowa i źródła jej pozyskania	10 000 zł - Budżet gminy Oborniki - środki własne sołectwa

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki, 17.02.2016

PODPISEK TON
podpis

Małgorzata Mojska

PRZEWODNICZĄCY
RADY WIEJSKIEJ
Przewodniczący