

Odpis

Uchwała Nr LVI/433/10 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Obornikach,
stanowiącej mienie Gminy Oborniki w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" , ustawy z dnia 8 marca 1990 r.-o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 pozycja 1591 z 2001 r. ze zmian.), art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki, położonej w Obornikach , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2595/1 o pow. 0.1346 ha , arkusz mapy ewidencyjnej nr 41, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO10/00014495/0.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 06.07.2010 r.
KIEROWNIK
BUREAU RADY
podpis
Paulina Klossowska

Odpis

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LVI/433/10
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30 czerwca 2010 r.

Działka położona jest w Obornikach , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2595/1 o pow. 0.1346 ha , arkusz mapy ewid. nr 41 , obręb Oborniki , zapisana w KW nr PO10/00014495/0. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej-gminnej, ulicy Gołuszyńskiej.

W związku z tym, przy zbyciu działki zostanie ustanowiona służebność drogowa przez działkę 2595/3 stanowiącą własność Gminy Oborniki do drogi publicznej-gminnej, ulicy Gołuszyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2592.

Dla terenu działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr UGG.7331-354/09 z dnia 06 października 2009 r. na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto : **117.640,94 zł** + koszty postępowania : dokumenty geodezyjne, operat szacunkowy + koszt aktu notarialnego .

Działka zostanie zbyta w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

PODINSPEKTOR

Elżbieta Januszak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 06.07.2010.
KIEROWNIK
BIURO GŁÓWNE
Paulina Kłosowska