

Odpis

**Uchwała Nr LVI/435/10
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30 czerwca 2010 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Obornikach,
stanowiącej mienie Gminy Oborniki w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a", ustawy z dnia 8 marca 1990 r.-o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 pozycja 1591 z 2001 r. ze zmian.) , art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala ,co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki, położonej w Obornikach , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2599 o pow. 0.1284 ha , arkusz mapy ewidencyjnej nr 41, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO10/00014495/0.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Piotr Desperak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 06.07.2010 r.

KIEROWNIK
BIURA RADY
Paulina Kłossowska

Odpis

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LVI/435/10
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30 czerwca 2010 r

Działka położona jest w Obornikach , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2599 o pow. 0.1284 ha , arkusz mapy ewid. nr 41 , obręb Oborniki , zapisana w KW nr PO10/00014495/0. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej- gminnej ulicy Gołuszyńskiej .

W związku z tym, przy zbyciu działki zostanie ustanowiona służebność drogowa przez działkę 2595/3 stanowiącą własność Gminy Oborniki do drogi publicznej –gminnej, ulicy Gołuszyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 2592 .

Dla terenu działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr UGG.7331-327/09 z dnia 06 października 2009 r. na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z usługami. Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto : **129.532,28 zł** + koszty postępowania : dokumenty geodezyjne, operat szacunkowy + koszt aktu notarialnego .

Działka zostanie zbyta w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

PODPISEK LUB

Elżbieta Januszak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 06/07/2010 r.


.....
KIEROWNIK
BIURA BUDY
STANOWISKA