

z dnia 30 maja 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży budynku mieszkalnego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Rada Miejska w Obornikach uchwala , co następuje :

§ 1.Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 84,20m² położonej w Obornikach przy ulicy Kowalskiej 3a oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1472/1 o powierzchni 0,0208 ha , zapisanej w księdze wieczystej nr 18707 Sądu Rejonowego w Obornikach, IV Wydziału Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność Gminy Oborniki .

§ 2.Upoważnia się Burmistrza Obornik do udzielenia bonifikaty w wysokości 65% od ceny budynku mieszkalnego opisanego w § 1.

§ 3.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 4.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Piotr Desperak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 09.06.2008 r.

KIEROWNIK
BIURA RADY
Paulina Kłosowska

Odpis

Uzasadnienie

do Uchwały nr XXVII/214/08 Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30 maja 2008 r.

Na podstawie art.68 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) rada może udzielić bonifikaty od ceny nie niższej niż jej wartość przy sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej. W uchwale Rady Miejskiej w Obornikach nr XXVII/206/2004 z dnia 17 czerwca 2004 roku w §9 ustalono progi wysokości bonifikaty w zależności od okresu najmu lokalu mieszkalnego.

Wobec tego, sprzedaż nieruchomości na rzecz najemcy Pana Czesława Jabłkowskiego z udzieloną bonifikatą 65%, gdzie najem trwa nieprzerwanie przez okres 24 lat jest uzasadniona.

Zgodność

odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 09.06.2008 r.

SEKRETARZ
BIURA RADY

Paulina Kossowska

SEKRETARZ
Wydziału Urbanistyki, Geodezji
i Gospodarki Gruntami

Lidia Kizior-Pietrzak