

Odpis

UCHWAŁA NR XXVII/219/08
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH
Z DNIA 30 maja 2008 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki na okres dziesięciu lat w formie bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. ze zm.) oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy lokalu użytkowego , położonego w Obornikach przy ulicy Rynek 22, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1320 arkusz mapy nr 24, zapisanej w KW 14 597, na okres dziesięciu lat w formie bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy – tj. do 01 czerwca 2018 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 06.06.08
----- PODINSPEKTOR -----
podpis
Małgorzata Malska

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Rafał Desperak

Odpis

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXVII/219/08 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 30 maja 2008 r.

Lokal użytkowy mieszczący się przy ulicy Rynek 22 w Obornikach został wdzierżawiony Pani Krystynie Sadik

na podstawie przetargu ustnego, który odbył się 29 sierpnia 2007 r.

W ww. lokalu powstał lokal gastronomiczny, którego adaptacja wyniosła ok. 90 000 zł. Najemca zwrócił się do Urzędu Miejskiego z wnioskiem o wykup najmowanego lokalu. Urząd Miejski odniósł się do wniosku negatywnie, gdyż nie prowadzi sprzedaży lokali użytkowych.

W związku z powyższym Pani Krystyna Sadik zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy do 10 lat. Wniosek ten przy wysokich kosztach remontu jest uzasadniony.

KIEROWNIK

Jacek Glapiak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 06.06.08

podpis
PODINSPEKTOR

Małgorzata Molska

PODINSPEKTOR

Małgorzata Brysowska