Odpis

UCHWAŁA NR XXXI/248/08
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH
Z DNIA 29 sierpnia 2008 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki na okres 10 lat .

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zm.) oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.Dz.U.nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm.), Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **2893/3,** arkusz mapy nr 4 ,zapisana w KW 14 604 o pow. 0,0600 ha, położona w Obornikach, przy ulicy Wojciecha Korfantego, stanowiącej własność Gminy Oborniki na okres 10 lat pomiędzy Gminą Oborniki a Panią Katarzyną Gartner.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Piotr Desperak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 04.09.2008
PODINSPEKTOR
Małgorzata Molska

Odpis

U z a s a d n i e n i e
do Uchwały Nr XXXI/248/08 Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 29 sierpnia 2008 r.

Właścicielka nieruchomości przyległej zwróciła się z wnioskiem o wydzierżawienie części nieruchomości gminnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2893/3 o pow. 600 m^2 na okres powyżej trzech lat
Grunt ma być wykorzystywany przez przyszłego dzierżawcę pod ogród.
Dla przedmiotowej nieruchomości Gmina Oborniki nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka wchodzi w obszar terenów z wiodącą funkcją mieszkaniową.
Zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat pozwoli dzierżawcy na swobodne i śmiałe inwestowanie w grunt co z pewnością przyczyni się do poprawy estetyki tej części miasta a następne uiszczanie przez nabywcę odpłatności na rzecz Gminy Oborniki będzie stanowiło źródło dochodów budżetu.

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki, Geodezji
i Gospodarki Gruntami
Lidia Klzior-Pietrzak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam
Oborniki dnia 04.09.2008
podpis
POD[illegible]EKTOR
Małgorzata Mol[illegible]ka