

Uchwała Nr XXXIII/275/08
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 24 października 2008 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Obornik.

Na podstawie art. 229 pkt. 3, art. 237 i art. 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000r. ze zmianami) po rozpatrzeniu skargi pana Wojciecha Kłosowicza Rada Miejska uchwała, co następuje:

§1.

Uznaje się za bezzasadną skargę pana Wojciecha Kłosowicza z dnia 04.08.2008r. na działalność Burmistrza Obornik w przedmiocie sprzedaży lokalu mieszkalnego i jego zasiedzenia.

§2.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 29/10/08

podpis
PODINSPEKTOR

Małgorzata Męjska

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Piotr Desperak

Skarżący wystąpił ze skargą na odmowę przeniesienia lokalu mieszkalnego na własność z tytułu zasiedzenia i odmowy wykupu komunalnego lokalu mieszkalnego.

20 października 2006r. skarżący złożył wniosek o wykup lokalu mieszkalnego, położonego w Obornikach przy ul. Młyńskiej 6a/34. Na powyższy wniosek otrzymał odpowiedź, iż zgodnie z zasadami sprzedaży lokali mieszkalnych uchwalonymi przez Radę Miejską w Obornikach w dniu 17 czerwca 2004r. jego wniosek nie spełnia kryteriów tam zawartych. W uchwale określono, iż w przypadku przekroczenia 20 m² na mieszkańca lokal nie podlega sprzedaży. Lokal zajmowany jest przez Skarżącego wraz z małżonką i ma 51,82 m². Powyższa uchwała stanowi prawo miejscowe i Burmistrz jest obowiązany go przestrzegać.

Skarżący 17 marca 2008r. zwrócił się z wnioskiem o zasiedzenie zajmowanego lokalu mieszkalnego. Odpowiadając na ten wniosek Burmistrz wyjaśnił Skarżącemu, iż w stosunku do niego, jako posiadacza zależnego, nie może być zastosowana instytucja zasiedzenia. Skarżący nie zgodził się z tym wyjaśnieniem i ponownie zwrócił się o możliwość zasiedzenia, ponieważ nie zgadza się z interpretacją przepisów prawa. W odpowiedzi Burmistrz podtrzymał swoje dotychczasowe stanowisko dodatkowo wyjaśniając, iż sprawy zasiedzenia rozpatrują sądy powszechne.

Mając powyższe na uwadze wniosek Skarżącego był niezasadny.

Skarżący 27.06.2008r. ponownie złożył wniosek o wykup lokalu przy ul. Młyńskiej 6a/34. Otrzymał wyjaśnienie, iż nadal lokal ten nie jest przeznaczony do sprzedaży.

Gmina jako właściciel decyduje o sprzedaży lokali kierując się racjonalnymi przesłankami zawartymi w obowiązującej uchwale Rady Miejskiej w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej z 2004r. W obowiązującym stanie prawnym wnioski Skarżącego nie mogą być załatwione pozytywnie. 28.10.08

SEKRETARZ
Gminy Oborniki

Ewa Thiem

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

PODINSPEKTOR
podpis

Matgorzata Mojska