Odpis

Uchwała Nr XXXV/294/08
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 5 grudnia 2008 roku

w sprawie : sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Obornikach przy ulicy Kowanowskiej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit."a" Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami) oraz art.37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.Nr 261 poz.2603 z 2004 roku ze zmianami) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje :

§ 1.Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Oborniki , będącej w użytkowaniu wieczystym, położonej w Obornikach przy ulicy Kowanowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 827/17, ark. mapy ewid. nr 16 o powierzchni 0,1737 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer 30943 Sądu Rejonowego w Obornikach, IV Wydziału Ksiąg Wieczystych.

§ 2.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik .

§ 3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Piotr Nesperak

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 10.12.08
PODINSPEKTOR
podpis
Małgorzata Mojska

Odpis

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXXV/294/08 Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 5 grudnia 2008 roku.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Oborniki położona w Obornikach przy ulicy Kowanowskiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka 827/17 o powierzchni 0,1737 ha zabudowana jest budynkiem administracyjno-handlowym, który stanowi odrębny przedmiot własności użytkownika wieczystego „DPM-Solid Polska Przesławscy" spółka jawna z siedziba w Kowanówku. W/wym. spółka zwróciła się z wnioskiem o umożliwienie kupna gruntu pod zabudowaniami.
Zgodnie z art.37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej.
Wobec powyższego zbycie opisanej nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zasadne.

Zgodność
odpisu z oryginałem stwierdzam

Oborniki dnia 11.12.08

podpis
PODINSPEKTOR

Małgorzata Mielska