UCHWAŁA NR XII/115/11
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 29 sierpnia 2011 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Obornikach przy ulicy Polnej, stanowiącej mienie Gminy Oborniki w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit ”a”, Ustawy z dnia 8 marca 1990r. – o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 pozycja 1591 z 2001r. ze zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. ze zm.), Rada Miejska w Obornikach uchwala ,co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki, położonej w Obornikach przy ulicy Polnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 803 / 9 o pow. 0,2562 ha, arkusz mapy ewidencyjnej nr 15, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1O/00014495/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położona w Obornikach przy ulicy Polnej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 803/9 o powierzchni 0,2562 ha, objęta jest decyzją o warunkach zabudowy dla zrealizowania inwestycji polegającej na budowie parkingu i budowie zjazdu z ulicy Polnej. Działka posiada media (sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną).

W dziale III księgi wieczystej wpisane są służebności gruntowe, które nie dotyczą nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi brutto : 211.576,00 zł (brutto) + koszty postępowania : dokumenty geodezyjne, operat szacunkowy i koszt aktu notarialnego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Krzysztof Hetmański