

**Zarządzenie Nr 318/2012
Burmistrza Obornik
z dnia 17 kwietnia 2012r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Obornikach w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Oborniki.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XVII/211/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Obornikach, stanowiącej własność Gminy Oborniki, zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu, której położenie, dane geodezyjne, opis nieruchomości, cena oraz informacje o formie zbycia określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej po upływie 6 –ciu tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl oraz w gazecie „Dzień Dobry Oborniki”.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie
Burmistrza Obornik

w sprawie **wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w Obornikach, w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Oborniki.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Nr działki pow. ha nr KW obręb arkusz mapy	Położenie	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości (łącznie, brutto) koszty postępowania forma zbycia
3316/75 0.0421 obręb Oborniki PO1O/00014812/ 9 ark. mapy ewid. nr 34	Oborniki	Działka niezbędna jest do poprawie - nia warunków zagospodarowania nie- ruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 2036/17 i nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media, bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	57.556,62 zł Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania: • dokumenty geodezyjne • operat szacunkowy • koszt aktu notarialnego
3316/76 0.0328 obręb Oborniki PO1O/00014812/ 9 Ark.mapy ewid. nr 34	Oborniki	Działka niezbędna jest do poprawie - nia warunków zagospodarowania nie- ruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 2036/16 i nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość Działka posiada możliwość uzbroje - nia w podstawowe media. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Oborniki działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	47.122,53 zł Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania: • dokumenty geodezyjne • operat szacunkowy • koszt aktu notarialnego

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 "a" ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.659 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 - ciu tygodni od daty opublikowania wykazu .

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6-ciu tygodni od daty opublikowania wykazu .