Zarządzenie Nr 361/2012
Burmistrza Obornik
z dnia 18 czerwca 2012r.

w sprawie **wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej położonej w Obornikach przy ulicy Powstańców Wielkopolskich, stanowiącej własność Gminy Oborniki.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XXI/263/12 z dnia 11 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Obornikach przy ulicy Powstańców Wielkopolskich, stanowiącej własność Gminy Oborniki, zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu , której położenie, dane geodezyjne, opis nieruchomości, cena oraz informacje o formie zbycia określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1) Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
2) Zbycie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej po upływie 6 –ciu tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl oraz w gazecie „Dzień Dobry Oborniki".

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 361 /2012
Burmistrza Obornik
z dnia 18 czerwca 2012r.

Ogłoszenie
Burmistrza Obornik

w sprawie **wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej położonej w Obornikach przy ulicy Powstańców Wielkopolskich, stanowiącej własność Gminy Oborniki.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje: I.

Nr działki pow. ha nr KW obręb arkusz mapy	Położenie	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości (łączna, brutto) koszty postępowania forma zbycia
1253/18 0.0037 obręb Oborniki PO1O/00016600/4 ark. mapy ewid. nr 23	Oborniki	Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowo - handlowym, wydzierżawiona na okres 10 lat, na podstawie uchwały nr XXIX / 226/08 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 30.06.2008 r. w myśl art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami może zostać zbyta w trybie bezprzetargowym. Działka uzbrojona we wszystkie podstawowe media, bezpośredni postęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej	**6.628,47 zł** Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania: • dokumenty geodezyjne • operat szacunkowy • koszt aktu notarialnego

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 " a " ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.659 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu jeżeli spełnia jeden z następujących warunków :

1)przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 - ciu tygodni od daty opublikowania wykazu **.**

2)jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6-ciu tygodni od daty opublikowania wykazu **.**