

Zarządzenie Nr 444/2012
Burmistrza Obornik
z dnia 16 października 2012 r.

w sprawie **ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na terenie miasta Oborniki**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz lokali użytkowych jako załącznik do niniejszego Zarządzenia, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do trzech lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w którym oznaczono adres, powierzchnię i wyposażenie lokali, cenę wywoławczą netto za 1 m² powierzchni, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat oraz wysokość wadium.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podany zostanie do publicznej wiadomości w drodze wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana w prasie lokalnej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Ogłoszenie
Burmistrza Obornik**

w sprawie ustalenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego na terenie miasta Oborniki

Nr działki Ark. mapy ewid. Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza za m ² netto
1410 25 KW PO1O/00014789/8	Oborniki Czarnkowska 14	- lokal użytkowy o powierzchni 18,00 m ² - lokal posiada instalację elektryczną - wysokość wadium 200,00 zł - umowa dzierżawy zawarta od listopada 2012 r	8,00 zł + VAT
1453/3 25 KW PO1O/00015151/4	Oborniki ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 24	- lokal użytkowy o powierzchni 16,45 m ² - lokal posiada instalację elektryczną - wysokość wadium 200,00 zł - umowa dzierżawy zawarta od listopada 2012 r.	8,00 zł + VAT
1252/4 23 KW PO1O/00014496/7	Oborniki ul. Powstańców Wielkopolskich 18	- lokal użytkowy i powierzchni 32,62 m ² - lokal posiada instalację elektryczną i wodno - kanalizacyjną - wysokość wadium 200,00 zł - umowa dzierżawy zawarta od listopada 2012 r.	12,00 zł + VAT
1349 24 OBORNIKI TIK 35	Oborniki Rynek 16	- lokal użytkowy i powierzchni 28,70 m ² - lokal posiada instalację elektryczną, wodn.- kanalizacyjną - wysokość wadium 200,00 zł - umowa dzierżawy zawarta od listopada 2012 r.	20,00 zł + VAT

Przetarg odbędzie się **07 listopada 2012 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Obornikach, ul. M. J. Piłsudskiego 76 (sala sesyjna).

Wadium za lokal należy wpłacić najpóźniej do 02 listopada 2012 r. na konto nr 63 1020 4128 0000 1002 0006 9955.

Nie podpisanie przez licytanta umowy dzierżawy w terminie 7 dni od dnia przetargu powoduje utratę wadium.

Do przetargu w myśl § 3 Regulaminu przetargu na dzierżawę lokali użytkowych może przystąpić osoba nie prowadząca działalności gospodarczej i o ile w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania umowy udokumentuje zgłoszenie prowadzenia działalności, w przeciwnym razie umowę uważa się za nieważną. Przed przystąpieniem do przetargu można dokonać oględzin lokalu tj. **do 06.11.2012 r.**, zapoznać się z regulaminem przetargu i warunkami umowy najmu (informacja pok. **226, tel. 61 65 59 150**)

Zwrot wadium nastąpi po zakończonym przetargu na wskazane konto przez uczestnika przetargu”.