

**Zarządzenie Nr 465/2012
Burmistrza Obornik
z dnia 22 listopada 2012r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości położonych w Obornikach stanowiących własność Gminy Oborniki przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XXVI/309/12 z dnia 14 listopada 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Oborniki zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegających zbyciu, których położenie, dane geodezyjne, opis nieruchomości, cena wywoławcza oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl .Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w miesięczniku Urzędu Miejskiego w Obornikach „Nasze Oborniki”.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Oborniki przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych w Obornikach.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujące nieruchomości:

Nr działki Pow. ha Ark. mapy Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)
1822/6 0,0418 ha 30 PO1O/000 15417/7	Oborniki	Działki niezabudowane, kształt działek regularny, teren z lekkim spadkiem, porośnięty drzewami. Działki posiadają możliwość uzbrojenia w podstawowe media: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej pozbrukiem. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługową.	78.678,18 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
1822/9 0,0200 ha 30 PO1O/000 14495/0			
1822/7 0,0383 ha 30 PO1O/000 15417/7	Oborniki	Działki niezabudowane, kształt działek regularny, teren z lekkim spadkiem, porośnięty drzewami. Działki posiadają możliwość uzbrojenia w podstawowe media: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej pozbrukiem. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługową.	80.242,74 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
1822/10 0,0237 ha 30 PO1O/000 14495/0			

1822/12 0,0617 ha 30 PO1O/000 14495/0	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt działki regularny, teren z lekkim spadkiem, porośnięty drzewami. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej pozbrukiem. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługową.	80.118,51 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
1822/13 0,0619 ha 30 PO1O/000 14495/0	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt działki regularny, teren z lekkim spadkiem, porośnięty drzewami. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej pozbrukiem. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługową.	81.938,91 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.