

**Zarządzenie Nr 467/2012
Burmistrza Obornik
z dnia 22 listopada 2012r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości położonej w Obornikach stanowiącej własność Gminy Oborniki przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XXVI/308/12 z dnia 14 listopada 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki stanowiącej własność Gminy Oborniki zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu, której położenie, dane geodezyjne, opis nieruchomości, cena wywoławcza oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl. Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w miesięczniku Urzędu Miejskiego w Obornikach „Nasze Oborniki”.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w Obornikach stanowiącej własność Gminy Oborniki przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje :

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

Nr działki Pow. ha Ark. mapy Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)
3316/90 0,0975 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę usługową.	431.477,85 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
3316/92 0,0744 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	114.610,17 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
3316/93 0,0794 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	122.312,43 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego

3316/94 0,0818 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	129.188,13 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
3316/95 0,0621 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	95.662,02 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
3316/96 0,0840 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt nieregularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	129.398,46 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
3316/97 0,0756 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	116.457,63 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
3316/98 0,0730 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	112.452,75 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego

3316/100 0,0646 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	99.513,15 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
3316/103 0,0620 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	95.508,27 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
3316/105 0,0651 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	100.283,13 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
3316/106 0,0706 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	108.755,37 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
3316/107 0,0651 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	100.283,13 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego

3316/108 0,0700 ha 34 PO1O/000 14812/9	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia mediów: energii elektrycznej, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	107.831,64 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
--	----------	---	---

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.