

**Zarządzenie Nr 481/2012
Burmistrza Obornik
z dnia 14 grudnia 2012r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Obornikach, stanowiącej własność Gminy Oborniki.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XXVII/326/12 z dnia 14 grudnia 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Obornikach, stanowiącej własność Gminy Oborniki zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegających zbyciu, których położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena wywoławcza oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl. Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w miesięczniku Urzędu Miejskiego w Obornikach „Nasze Oborniki”.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Obornikach, stanowiącej własność Gminy Oborniki.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje :

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

Nr działki Ark. mapy Pow. ha Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)
2041/4 33 0,0483 PO1O/000 14604/8 2043/45 33 0,0020 PO1O/000 14604/8	Oborniki	Działki niezabudowane o kształcie regularnym, teren płaski, nieuzbrojona, posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Obornik przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	77.485,08 zł +koszty postępowania: + koszt aktu notarialnego

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.