

Uchwała Nr XXXIII/271/08
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 24 października 2008 r.

wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na umowę dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki na 10 lat.

zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 poz. 2004 r. ze zm.), Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego na wydzierżawienie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 10, arkusz mapy nr 33, zapisana w KW 30 601 o pow. 0,0020 ha, położona w Obornikach, w rejonie ulicy Armii Krajowej, stanowiącej własność Gminy Oborniki na okres 10 lat pomiędzy Gminą Oborniki a Panem Łukaszem Desperakiem.

§ 2.

Uchwała powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Piotr Desperak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIII/271/08 Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 24 października 2008 r.

Rada zwrócił się z wnioskiem o wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3007/11 o powierzchni 20 m² na okres powyżej trzech lat, aby być wykorzystywany przez przyszłego dzierżawcę pod garaż. Nieruchomości Gmina Oborniki nie posiada obowiązującego zagospodarowania przestrzennego. Po przeprowadzeniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Oborniki działka wchodzi w obszar terenów z wiodącą funkcją mieszkaniową. Zgodnie z umową dzierżawy na okres 10 lat pozwoli dzierżawcy na swobodne inwestowanie a następne uiszczanie przez dzierżawcę odpłatności na rzecz Gminy Oborniki będzie stanowiło źródło dochodów budżetu.