

Uchwała Nr XXXIII/272/08
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 24 października 2008 r.

prawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na
umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Oborniki na
10 lat.

na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 poz. 2004 r. ze zm.), Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1.

uchomości ma
ej wykładni.

awie kryterium
w przypadku

z się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego na wydzierżawienie
nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr
11, arkusz mapy nr 33, zapisana w KW 30 601 o pow. 0,0020 ha, położona
omikach, w rejonie ulicy Armii Krajowej, stanowiącej własność Gminy
ki na okres 10 lat pomiędzy Gminą Oborniki a Panem Wojciechem

§ 2.

§ 2.

§ 3.

wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNIOZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Piotr Desperak

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIII/272/08 Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 24 października 2008 r.

Wnioskodawca zwrócił się z wnioskiem o wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3007/11 o powierzchni 20 m² na okres powyżej trzech lat.

Nieruchomość ma być wykorzystywana przez przyszłego dzierżawcę pod garaż.

Nieruchomość Gmina Oborniki nie posiada obowiązującego zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki działka wchodzi w obszar terenów z wiodącą funkcją mieszkaniową.

Umowa dzierżawy na okres 10 lat pozwoli dzierżawcy na swobodne inwestowanie, a następne uiszczanie przez dzierżawcę odpłatności na rzecz Gminy Oborniki będzie stanowiło źródło dochodów budżetu.