

**Zarządzenie Nr 558/2013
Burmistrza Obornik
z dnia 02 kwietnia 2013r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej położonej w Obornikach położonej w miejscowości Oborniki przy ulicy Leszczynowej, stanowiącej własność Gminy Oborniki.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XXXI/380/13 z dnia 27 marca 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki przy ulicy Leszczynowej, stanowiącej własność Gminy Oborniki, zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu , której położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena oraz informacje o formie zbycia określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej po upływie 6 –ciu tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl oraz w gazecie „Dzień Dobry Oborniki”.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Ogłoszenie
Burmistrza Obornik**

w sprawie **wykazu nieruchomości przeznaczanej do zbycia w drodze bezprzetargowej położonej w miejscowości Oborniki przy ulicy Leszczynowej, stanowiącej własność Gminy Oborniki.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Nr działki pow. ha arkusz mapy nr KW obręb	Położenie	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości (łącznie, brutto) koszty postępowania forma zbycia
69/8 0,0390 3 PO1O/00014495/0 Oborniki	Oborniki ulica Leszczy- nowa	Działka niezbędna jest do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr 73 i 74. Działka zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki wchodzi w obszar terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	55.220,85 zł Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania: • dokumenty geodezyjne • operat szacunkowy • koszt aktu notarialnego

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 "a" ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz.659 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu jeżeli spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 - ciu tygodni od daty opublikowania wykazu .
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6-ciu tygodni od daty opublikowania wykazu.