

ZARZĄDZENIE Nr 628/2013

Burmistrza Obornik
z dnia 25 lipca 2013 roku

w sprawie: ustalenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia osobom fizycznym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 ,poz. 651 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XXVIII/347/12 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Oborniki i bonifikat przysługujących ich nabywcom, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne nr 15, nr 22 w budynku wielorodzinnym stanowiącym współwłasność Gminy Oborniki położone w Obornikach przy ulicy Młyńskiej 10 z jednoczesną sprzedażą użytkowania wieczystego oraz udział w nieruchomości wspólnej oznaczonej: obręb Oborniki ark. 22, działka 1073/2, pow. działki 0,1227 ha, KW PO1O/00015538/1.
2. Najemców lokali zawiadamia się na piśmie o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia oraz o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

§ 2

Lokale przeznaczone do sprzedaży wraz z ułamkowymi częściami gruntu oraz ceny obejmuje wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje z mocy art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w załączonym wykazie. Termin złożenia wniosku wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 2 podany będzie do publicznej wiadomości w drodze wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik
Do Zarządzenia Nr 628/2013
Burmistrza Obornik
z dnia 25 lipca 2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przy ulicy Młyńskiej 10 w Obornikach, przeznaczony do sprzedaży z jednoczesną sprzedażą użytkowania wieczystego wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości lokalu i gruntu	Przeznaczenie w planie	Instalacje wewnętrzne w budynku	Udział w gruncie w częściach wspólnych budynku	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie netto w zł	Cena gruntu netto w zł
1.	ul. Młyńska 10 Obręb Oborniki, arkusz 22, działki nr 1073/2 w KW PO1O/00015538/1 pow. 0,1227 ha lokal nr 15 pow.użytk.-67,00 m ² przynależna piwnica – 8,16 m ² <u>łącznie: 75,16 m²</u>	zgodnie ze studium pod zabudowę mieszkaniową	elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, domofonowa, kanalizacja deszczowa	7516/131880	160 877,00	11 295,00
2.	lokal nr 22 pow.użytk.-50,01 m ² przynależna piwnica – 8,16 m ² <u>łącznie: 58,17m²</u>			5817/131880	111 382,00	8 742,00

Informacje dodatkowe:

Nieruchomość położona jest na terenie miasta Obornik przy ulicy Młyńskiej 10. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek mieszkalny wielorodzinny, trzykondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony.