Zarządzenie Nr 660/2013
Burmistrza Obornik
z dnia 10 września 2013r.

w sprawie **wykazu nieruchomości położonej w Obornikach, przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 34, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach XXVIII/347/12 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Oborniki i bonifikat przysługujących ich nabywcom w nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 34, zarządzam co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu, której położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1) Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
2) Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl. Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 660/2013
Burmistrza Obornik
z dnia 10 września 2013r.
.

Ogłoszenie
Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 34, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położona w miejscowości Oborniki, przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 34.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości lokalu i gruntu	Przeznaczenie w planie	Instalacje wewnętrzne w budynku	Udział w gruncie w częściach wspólnych budynku	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie netto w zł	Cena gruntu netto w zł
	ul. Powstańców Wielkopolskich 34 Obręb Oborniki, arkusz 23, działka nr 1262/8 w KW PO1O/00004932/3, pow. 0, 0521 ha	zgodnie ze studium pod zabudowę mieszkaniową	elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, centralne ogrzewanie, ciepła woda z sieci, domofonowa			
1.	lokal nr 1 pow.użytk.-53,10 m² przynależna piwnica – 2,60 m² **łącznie: 55,70 m²**			**557/11985**	**125 946,00**	**3 674,00**
2.	lokal nr 2 pow.użytk.-58,10 m² przynależna piwnica – 2,50 m² **łącznie: 60,60 m²**			**606/11985**	**137 806,00**	**3 997,00**
3.	lokal nr 3 pow.użytk.-53,50 m² przynależna piwnica – 2,20 m² **łącznie: 55,70 m²**			**557/11985**	**136 679,00**	**3 674,00**

4.	lokal nr 5 pow.użytk.-53,30 m² przynależna piwnica – 5,10 m² **łącznie: 58,40 m²**			**584/11985**	**131 367,00**	**3 852,00**
5.	lokal nr 6 pow.użytk.-58,30 m² przynależna piwnica – 6,70 m² **łącznie: 65,00 m²**			**650/11985**	**143 691,00**	**4 287,00**
6.	lokal nr 7 pow.użytk.-53,50 m² przynależna piwnica – 2,20 m² **łącznie: 55,70 m²**			**557/11985**	**131 860,00**	**3 674,00**
7.	lokal nr 8 pow.użytk.-58,00 m² przynależna piwnica – 2,80 m² **łącznie: 60,80 m²**			**608/11985**	**142 951,00**	**4 010,00**
8.	lokal nr 9 pow.użytk.-52,90 m² przynależna piwnica – 2,70 m² **łącznie: 55,60 m²**			**556/11985**	**125 472,00**	**3 667,00**
9.	lokal nr 10 pow.użytk.-58,70 m² przynależna piwnica – 2,20 m² **łącznie: 60,90 m²**			**609/11985**	**139 229,00**	**4 017,00**
10.	lokal nr 11 pow.użytk.-58,10 m² przynależna piwnica – 16,40 m² **łącznie: 74,50 m²**			**745/11985**	**137 806,00**	**4 914,00**
11.	lokal nr 12 pow.użytk.-53,00 m² przynależne piwnice – 10,50 m² **łącznie: 63,50 m²**			**635/11985**	**125 709,00**	**4 188,00**
12.	lokal nr 13 pow.użytk.-59,10 m² przynależna piwnica – 2,80 m² **łącznie: 61,90 m²**			**619/11985**	**150 986,00**	**4 083,00**
13.	lokal nr 14 pow.użytk.-52,90 m² przynależna piwnica – 2,50 m² **łącznie: 55,40 m²**			**554/11985**	**135 146,00**	**3 654,00**

14.	lokal nr 15 pow.użytk.-58,30 m² przynależna piwnica – 3,50 m² **łącznie: 61,80 m²**			**618/11985**	**143 691,00**	**4 076,00**
15.	lokal nr 16 pow.użytk.-52,30 m² przynależna piwnica – 2,60 m² **łącznie: 54,90 m²**			**549/11985**	**128 903,00**	**3 621,00**
16.	lokal nr 17 pow.użytk.-58,80 m² przynależna piwnica – 2,90 m² **łącznie: 61,70 m²**			**617/11985**	**144 923,00**	**4 070,00**
17.	lokal nr 18 pow.użytk.-52,30 m² przynależna piwnica – 2,90 m² **łącznie: 55,20 m²**			**552/11985**	**128 903,00**	**3 641,00**

Informacje dodatkowe:

Nieruchomość położona jest na terenie miasta Obornik przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 34. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek mieszkalny wielorodzinny, pięciokondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony.