

**Zarządzenie Nr 661 /2013
Burmistrza Obornik
z dnia 10 września 2013r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości położonej w Obornikach, przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 38, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach XXVIII/347/12 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Oborniki i bonifikat przysługujących ich nabywcom w nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 38, zarządzam co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu, której położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl. Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 38, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położona w miejscowości Oborniki, przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 38.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości lokalu i gruntu	Przeznaczenie w planie	Instalacje wewnętrzne w budynku	Udział w gruncie w częściach wspólnych budynku	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie netto w zł	Cena gruntu netto w zł
1.	ul. Powstańców Wielkopolskich 38 Obręb Oborniki, arkusz 23, działki nr 1262/11 w KW PO1O/00018582/5, pow. 0,0707 ha lokal nr 1 pow. użytk. - 52,50 m ² przynależna piwnica – 2,60 m ² <u>łącznie: 55,10 m²</u>	zgodnie ze studium pod zabudowę mieszkaniową	elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, centralne ogrzewanie, ciepła woda z sieci, domofonowa, kanalizacja deszczowa	5510/113670	124 523,00	5 200,00
2.	lokal nr 2 pow. użytk. - 52,40 m ² przynależna piwnica – 2,10 m ² <u>łącznie: 54,50 m²</u>			5450/113670	124 286,00	5 143,00
3.	lokal nr 5 pow. użytk. - 52,80 m ² przynależna piwnica – 2,60 m ² <u>łącznie: 55,40 m²</u>			5540/113670	130 135,00	5 228,00

4.	lokal nr 6 pow. użyt. -52,60 m ² przynależna piwnica – 2,70 m ² <u>łącznie: 55,30 m²</u>			5530/113670	129 642,00	5 219,00
5.	lokal nr 10 pow. użyt. -52,80 m ² przynależna piwnica – 2,70 m ² <u>łącznie: 55,50 m²</u>			5550/113670	125 235,00	5 238,00
6.	lokal nr 11 pow. użyt. -52,50 m ² przynależna piwnica – 3,30 m ² <u>łącznie: 55,80 m²</u>			5580/113670	124 523,00	5 266,00
7.	lokal nr 12 pow. użyt. -52,90 m ² przynależna piwnica – 16,70 m ² <u>łącznie: 69,60 m²</u>			6960/113670	125 472,00	6 568,00
8.	lokal nr 14 pow. użyt. -52,90 m ² przynależna piwnica – 5,90 m ² <u>łącznie: 58,80 m²</u>			5880/113670	135 146,00	5 549,00
9.	lokal nr 15 pow. użyt. -52,50 m ² przynależna piwnica – 5,10 m ² <u>łącznie: 57,60 m²</u>			5760/113670	129 396,00	5 436,00
10.	lokal nr 17 pow. użyt. -53,50 m ² przynależna piwnica – 1,60 m ² <u>łącznie: 55,10 m²</u>			5510/113670	131 860,00	5 200,00
11.	lokal nr 18 pow. użyt. -52,90 m ² przynależne piwnice – 4,20 m ² <u>łącznie: 57,10 m²</u>			5710/113670	130 382,00	5 389,00

12.	lokal nr 19 pow.użytk.-52,90 m ² przynależna piwnica – 1,80 m ² <u>łącznie: 54,70 m²</u>			5470/113670	125 472,00	5 162,00
13.	lokal nr 20 pow.użytk.-52,70 m ² przynależna piwnica – 2,60 m ² <u>łącznie: 55,30 m²</u>			5530/113670	124 998,00	5 219,00

Informacje dodatkowe:

Nieruchomość położona jest na terenie miasta Obornik przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 38. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek mieszkalny wielorodzinny, pięciokondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony.