

ZARZĄDZENIE Nr 624/2013

Burmistrza Obornik
z dnia 25 lipca 2013 roku

w sprawie: ustalenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia osobom fizycznym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 ,poz. 651 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XXVIII/347/12 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Oborniki i bonifikat przysługujących ich nabywcom, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 w budynku wielorodzinnym stanowiącym współwłasność Gminy Oborniki położony w Obornikach przy ulicy Czarnkowskiej 34 oraz udział w nieruchomości wspólnej oznaczonej: obręb Oborniki ark. 31, działki nr 1914 pow. działki 0,0607 ha, KW PO1O/00015417/7.
2. Najemcę lokalu zawiadamia się na piśmie o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia oraz o przysługującym mu pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

§ 2

Lokal przeznaczony do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu oraz cenę obejmuje wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje z mocy art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w załączonym wykazie. Termin złożenia wniosku wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 2 podany będzie do publicznej wiadomości w drodze wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik
Do Zarządzenia Nr 624 /2013
Burmistrza Obornik
z dnia 25 lipca 2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przy Czarnkowska 34 w Obornikach, przeznaczony do sprzedaży
wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości lokalu i gruntu	Przeznaczenie w planie	Instalacje wewnętrzne w budynku	Udział w gruncie w częściach wspólnych budynku	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie netto w zł	Cena gruntu netto w zł
1.	ul. Czarnkowska 34, Obręb Oborniki, arkusz 31, działki nr 1914 w KW PO1O/00015417/7 pow. 0,0607 ha lokal nr 1 pow. użytk. -42,20 m ² przynależne pom. gospo. -11,80 m ² <u>łącznie: 54,00 m²</u>	zgodnie ze studium pod zabudowę mieszkaniową	elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna	540/1351	86 729,00	27 411,00

Informacje dodatkowe:

Nieruchomość położona jest na terenie Obornik przy ulicy Czarnkowskiej 34. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek mieszkalny dwulokalowy.