

**Zarządzenie Nr 667/2013
Burmistrza Obornik
z dnia 19 września 2013r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Oborniki położonej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XXXVIII/475/13 z dnia 30 sierpnia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Oborniki położonej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegających zbyciu, których położenie, dane geodezyjne, opis nieruchomości, cena wywoławcza oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w formie przetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl .Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w miesięczniku Urzędu Miejskiego w Obornikach „Nasze Oborniki”.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Oborniki położonej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki przeznaczanej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych w Obornikach.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje :

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

Nr działki Pow. ha Ark. mapy Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (brutto)
2043/1 0.0569 34 PO1O/000 14495/0	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia w sieć: wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	77.972,16 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/2 0.0574 34 PO1O/000 14495/0	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia w sieć: wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	78.657,27 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/3 0.0574 34 PO1O/000 14495/0	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia w sieć: wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	78.657,27 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego

2043/4 0.0535 34 PO1O/000 14495/0	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia w sieć: wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	73.312,92 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/5 0.0826 34 PO1O/000 14495/0	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia w sieć: wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni gruntowej (droga projektowana). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	109.177,26 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/6 0.0688 34 PO1O/000 14495/0	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia w sieć: wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni gruntowej (droga projektowana). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	90.936,36 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/7 0.0899 34 PO1O/000 14495/0	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia w sieć: wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni gruntowej (droga projektowana). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	118.826,61 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego
2043/8 0.0682 34 PO1O/000 14495/0	Oborniki	Działka niezabudowana, kształt regularny, teren płaski. Działka posiada możliwość podłączenia w sieć: wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni gruntowej (droga projektowana). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oborniki działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	90.144,24 zł + koszty postępowania + koszt aktu notarialnego

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz.651 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.