Zarządzenie Nr 789/2014
Burmistrza Obornik
z dnia 20 marca 2014 r.

w sprawie: ustalenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia osobom fizycznym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 ,poz. 651 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XXVIII/347/12 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Oborniki i bonifikat przysługujących ich nabywcom, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 13 w budynku wielorodzinnym stanowiącym współużytkowanie wieczyste Gminy Oborniki położony w Obornikach przy ulicy Armii Krajowej 3 z jednoczesną sprzedażą udziału w użytkowaniu wieczystym nieruchomości wspólnej oznaczonej: obręb Oborniki ark. 33, działki nr 3006 pow. działki 0,2244 ha, KW PO1O/00016821/9.

2. Najemcę lokalu zawiadamia się na piśmie o przeznaczeniu nieruchomości do zbycia oraz o przysługującym mu pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

§ 2

Lokal przeznaczony do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu oraz cenę obejmuje wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zbycie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje z mocy art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w załączonym wykazie. Termin złożenia wniosku wynosi 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 2 podany będzie do publicznej wiadomości w drodze wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 789/2014
Burmistrza Obornik
z dnia 20 marca 2014r.
.

Ogłoszenie
Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, przy ulicy **Armii Krajowej 3**, stanowiącej współużytkowanie wieczyste Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położona w miejscowości Oborniki, przy ulicy Armii Krajowej 3.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości lokalu i gruntu	Przeznaczenie w planie	Instalacje wewnętrzne w budynku	Udział w gruncie w częściach wspólnych budynku	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie netto w zł	Cena gruntu netto w zł
1.	ul. Armii Krajowej 3, Obręb Oborniki, arkusz 33, działki nr 3006 w KW PO1O/00016821/9 pow. 0,2244 ha lokal nr 13 pow.użytk.-49,50 m² przynależna piwnica – 4,80 m² **łącznie: 54,30 m²**	zgodnie ze studium pod zabudowę mieszkaniową	elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, centralne ogrzewanie, ciepła woda z sieci, domofonowa, gazowa, kanalizacja deszczowa	**543/14712**	**133 828,00**	**9 627,00**

Informacje dodatkowe:

Nieruchomość położona jest na terenie Obornik przy ulicy Armii Krajowej 3. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek mieszkalny czterokondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony.

.