

**Zarządzenie Nr 877/2014
Burmistrza Obornik
z dnia 23 lipca 2014 r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości położonej w Obornikach, przy ulicy Droga Leśna 28, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r., poz. 518, bez zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach XXVIII/347/12 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Oborniki i bonifikat przysługujących ich nabywcom w nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, przy ulicy Droga Leśna 28, zarządzam co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu, której położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl. Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 4

Traci moc Zarządzenie nr 669/2013 Burmistrza Obornik z dnia 20 września 2013 r. w sprawie: wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, przy ulicy
Droga Leśna 28, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2014r., poz. 518, bez zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej nieruchomość położona w miejscowości Oborniki, przy ulicy Droga Leśna 28.

L. p.	Oznaczenie nieruchomości lokalu i gruntu	Przeznaczenie w planie	Instalacje wewnętrzne w budynku	Udział w gruncie w częściach wspólnych budynku	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie netto w zł	Cena gruntu netto w zł
1.	ul. Droga Leśna 28, Obręb Oborniki, arkusz 30, działka nr 1820/2 w KW PO1O/00014331/3, pow. 0,1163 ha lokal nr 3 pow.użytk.-60,92 m ² przynależna piwnica – 8,08 m ² <u>łącznie: 69,00 m²</u>	zgodnie ze studium pod zabudowę mieszkaniową	elektryczna, wod.kan., gazowa, telefoniczna, ogrzewanie centralne,	6900/158478	148 381,00 zł	5 673,00zł
2.	lokal nr 4 pow.użytk.-53,88 m ² pom. przynależna piwnica – 6,62 m ² <u>łącznie: 60,50 m²</u>			6050/158478	131 234,00 zł	4 974,00zł
3.	lokal nr 7 pow.użytk.-60,44 m ² przynależna piwnica – 6,38 m ² <u>łącznie: 66,82 m²</u>			6682/158478	143 203,00 zł	5 494,00zł
4.	lokal nr 8 pow.użytk.-54,04 m ² przynależna piwnica – 8,82 m ² <u>łącznie: 62,86 m²</u>			6286/158478	128 039,00 zł	5 168,00zł

5.	lokal nr 10 pow.użytk.-59,63 m ² przynależna piwnica – 5,91 m ² <u>łącznie: 65,54 m²</u>			6554/158478	137 170,00 zł	5 388,00zł
6.	lokal nr 13 pow.użytk.-49,98 m ² przynależna piwnica – 6,20 m ² <u>łącznie: 56,18 m²</u>			5618/158478	121 735,00 zł	4 619,00zł
7.	lokal nr 14 pow.użytk.-61,42 m ² przynależna piwnica – 15,05 m ² <u>łącznie: 76,47 m²</u>			7647/158478	145 525,00 zł	6 287,00zł

Informacje dodatkowe:

Nieruchomość położona jest na terenie miasta Obornik przy ulicy Droga Leśna 28. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek mieszkalny wielorodzinny, wolnostojący, pięciokondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony.