

**Zarządzenie Nr 15/2014
Burmistrza Obornik
z dnia 31 grudnia 2014r.**

w sprawie **wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej położonej w miejscowości Oborniki przy ulicy Mostowej, stanowiącej własność Gminy Oborniki.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014r. poz. 518 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr IV/31/2014 z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki przy ulicy Mostowej, stanowiącej własność Gminy Oborniki zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu, której położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena oraz informacje o formie zbycia określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl oraz w miesięczniku „Nasze Oborniki”.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Ogłoszenie
Burmistrza Obornik**

w sprawie **wykazu nieruchomości przeznaczanej o zbycia w drodze bezprzetargowej położonej w miejscowości Oborniki przy ulicy Mostowej, stanowiącej własność Gminy Oborniki.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Nr działki pow. ha arkusz mapy nr KW obręb	Położenie	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości (brutto) koszty postępowania
2631/8 0.0596 42 PO1O/00014399/7	Oborniki	Działka niezabudowana, teren z lekkim spadkiem, kształt regularny. Zbywana na po - prawienie warunków zagospodarowania nie - ruchomości przyległej oznaczonej nr 2628/2. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzenne - go Gminy Oborniki działka wchodzi w: eko - systemy leśne, wyspy leśne, leśne pasy sródpol - ne, leśny kompleks promocyjny „ Puszcz a Notecka”, strefy ochrony środowisk archeolo - gicznych, częściowo w tereny obiektów produ - kcyjnych, składów i magazynów. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną – płytami betonowymi.	39.923,34 zł Nabywca pokrywa dodatkowo koszty postępowania: • dokumenty geodezyjne • operat szacunkowy • koszt aktu notarialnego

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 " a " ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014r. poz.518 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu jeżeli spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 - ciu tygodni od daty opublikowania wykazu.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6-ciu tygodni od daty opublikowania wykazu.