

**Zarządzenie Nr 177/2015
Burmistrza Obornik
z dnia 17 sierpnia 2015 r.**

w sprawie: **wykazu nieruchomości położonej w Obornikach, przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 44 i 46, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 782, ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Obornikach XXVIII/347/12 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Oborniki i bonifikat przysługujących ich nabywcom w nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 44 i 46, zarządzam co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu, której położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
- 2) Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl. Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Ogłoszenie Burmistrza Obornik

w sprawie: wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Oborniki, przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 44 i 46, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 782, ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położona w miejscowości Oborniki, przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 44 i 46.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości lokalu i gruntu	Przeznaczenie w planie	Instalacje wewnętrzne w budynku	Udział w gruncie w częściach wspólnych budynku	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie netto w zł	Cena gruntu netto w zł
	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 44, Obręb Oborniki, arkusz 22, działka nr 1106 w KW PO1O/00014813/6 pow. 0,1154 ha	brak planu, zgodnie ze studium, teren zabudowy mieszkaniowej, śródmiejskiej, strefa ochrony konserwatorskiej, zabytkowego układu urbanistycznego	elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa,			
1.	lokal nr 1 pow. użytk.- 70,44m ² przynależna piwnica –7,50 m ² <u>łącznie: 77,94 m²</u>			7794/119415	150 171,00	9 343,00
2.	lokal nr 2 pow. użytk.- 69,76 m ² przynależna piwnica –7,50 m ² <u>łącznie: 77,26 m²</u>			7726/119415	148 730,00	9 261,00
3.	lokal nr 3 pow. użytk.- 51,10 m ² przynależna piwnica –6,50 m ² <u>łącznie: 57,60 m²</u>			5760/119415	122 912,00	6 904,00
4.	lokal nr 4 pow. użytk.- 44,17 m ² przynależna piwnica –7,50 m ² <u>łącznie: 51,67 m²</u>			5167/119415	106 469,00	6 194,00

5.	lokal nr 5 pow. użytk.- 50,00 m ² przynależna piwnica –9,20 m ² <u>łącznie: 59,20 m²</u>			5920/119415	120 607,00	7 096,00
6.	lokal nr 6 pow. użytk.- 51,10 m ² przynależna piwnica –5,90 m ² <u>łącznie: 57,00 m²</u>			5700/119415	114 109,00	6 833,00
7.	lokal nr 7 pow. użytk.- 44,17 m ² przynależna piwnica –5,90 m ² <u>łącznie: 50,07 m²</u>			5007/119415	105 199,00	6 002,00
8.	lokal nr 8 pow. użytk.- 50,00 m ² przynależna piwnica –7,50 m ² <u>łącznie: 57,50 m²</u>			5750/119415	119 182,00	6 892,00
9.	lokal nr 9 pow. użytk.- 51,10 m ² przynależna piwnica –6,50 m ² <u>łącznie: 57,60 m²</u>			5760/119415	124 159,00	6 904,00
10.	lokal nr 10 pow. użytk.- 44,17 m ² pom. przynależne łącznie – 12,49m ² <u>łącznie: 56,66 m²</u>			5666/119415	109 224,00	6 792,00
	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 46, Obręb Oborniki, arkusz 22, działki nr 1106 w KW PO10/00014813/6 pow. 0,1154 ha	brak planu, zgodnie ze studium, teren zabudowy mieszkaniowej, śródmiejskiej, strefa ochrony konserwatorskiej, zabytkowego układu urbanistycznego	elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa,			
11.	lokal nr 2 pow. użytk.- 25,42 m ² pom. przynależne – 8,74 m ² <u>łącznie: 34,16 m²</u>			3416/119415	52 124,00	4 095,00
12.	lokal nr 3 pow. użytk.- 56,96 m ² pom. przynależne – 26,57 m ² <u>łącznie: 83,53 m²</u>			8353/119415	130 148,00	10 013,00

13.	lokal nr 5 pow. użytk.- 61,21 m ² pom. przynależne – 11,51 m ² <u>łącznie: 72,72 m²</u>			7272/119415	108 230,00	8 717,00
14.	lokal nr 6 pow. użytk.- 55,50 m ² pom. przynależne – 40,94 m ² <u>łącznie: 96,44 m²</u>			9644/119415	134 847,00	11 560,00
15.	lokal nr 8 pow. użytk.- 62,38 m ² pom. przynależne – 23,70 m ² <u>łącznie: 86,08 m²</u>			8608/119415	137 772,00	10 318,00
16.	lokal nr 9 pow. użytk.- 25,12 m ² pom. przynależne – 25,42 m ² <u>łącznie: 50,54 m²</u>			5054/119415	53 520,00	6 058,00

Informacje dodatkowe:

Nieruchomość położona jest na terenie Obornik przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 44 i 46. Działka zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi.