Zarządzenie Nr 237/2015
Burmistrza Obornik
z dnia 9 października 2015r.

w sprawie **wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Oborniki przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 782 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XIII/169/15 z dnia 26 sierpnia 2015r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Obornikach przy ulicy Marsz. J. Piłsudskiego na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu, której położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cenę nieruchomości oraz informację o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1) Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
2) Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl oraz w prasie lokalnej

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 237/2015
Burmistrza Obornik
z dnia 9 października 2015r.
.

Ogłoszenie
Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Oborniki przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 782 ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość:

Nr działki Ark. mapy Pow. ha Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1588 26 0,4431 ha PO1O/00015387/7	Oborniki ulica Marsz. J. Piłsudskiego 41	Działka zbywana jest budynkiem handlowym (market MILA) oraz kwiaciarnią. Część zabudowana stanowi teren utwardzony wykorzystywany jako parking. Teren nieogrodzony położony w centrum miasta. przeznaczony został do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.	**352.179,00**

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216 „a" ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 782 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.