Zarządzenie Nr 287/2015
Burmistrza Obornik
z dnia 30 listopada 2015 r.

w sprawie **wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Kowanówko, gmina Oborniki, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr XVI/248/15 z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Kowanówko, gmina Oborniki, stanowiącej własność Gminy Oborniki, zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządzić wykaz nieruchomości podlegającej zbyciu, której położenie, dane z ewidencji gruntów i budynków, opis nieruchomości, cena wywoławcza oraz informacje o formie sprzedaży określa załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1) Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia wywieszenia.
2) Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego po upływie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.oborniki.pl. Ponadto informację o podaniu wykazu do publicznej wiadomości zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 287/2015
Burmistrza Obornik
z dnia 30 listopada 2015 r.
.

Ogłoszenie
Burmistrza Obornik

w sprawie wykazu nieruchomości położonej w miejscowości Kowanówko, gmina Oborniki, stanowiącej własność Gminy Oborniki, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) Burmistrz Obornik ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

Nr działki Ark. mapy ewid. Pow. ha Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)
80/6 1 0, 1207 ha PO1O/14846 /6	Kowanówko	Nieruchomość w kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski, na działce znajduje się słup z napowietrzną linią telekomunikacyjną. Działka stanowi teren nieużytkowany. Dojazd drogą gruntową. Teren płaski. Posiada możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej oraz z terenu dalszego gazowej i kanalizacyjnej. Teren nieogrodzony.	**78.205,00 zł** + koszt aktu notarialnego
80/7 1 0, 1141 ha PO1O/14846 /6	Kowanówko	Nieruchomość w kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski. Działka stanowi teren nieużytkowany. Dojazd drogą gruntową. Teren płaski. Posiada możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej oraz z terenu dalszego gazowej i kanalizacyjnej. Teren nieogrodzony.	**74.483,00 zł** + koszt aktu notarialnego
80/8 1 0, 1217 ha PO1O/14846 /6	Kowanówko	Nieruchomość w kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski. Działka stanowi teren nieużytkowany. Dojazd drogą gruntową. Teren płaski. Posiada możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej oraz z terenu dalszego gazowej i kanalizacyjnej. Teren nieogrodzony.	**79.418,00 zł** + koszt aktu notarialnego

80/9 1 0, 1383 ha PO1O/14846 /6	Kowanówko	Nieruchomość w kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski, na działce znajduje się słup z napowietrzną linią telekomunikacyjną. Działka stanowi teren nieużytkowany, porośnięty samosiewami sosny. Dojazd drogą wytyczoną geodezyjnie nie urządzoną w terenie. Teren płaski. Posiada możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Teren nieogrodzony.	**90.843,00 zł** + koszt aktu notarialnego
80/10 1 0, 1556 ha PO1O/14846 /6	Kowanówko	Nieruchomość w kształcie trapezu prostokątnego, teren płaski. Działka stanowi teren nieużytkowany porośnięty samosiewami sosny. Dojazd drogą wytyczoną geodezyjnie nie urządzoną w terenie. Teren płaski. Posiada możliwość podłączenia do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Teren nieogrodzony.	**101.430,00 zł** + koszt aktu notarialnego

II.

Osobie fizycznej i prawnej z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wskazanej wyżej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.